



PROJETO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO

LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

Planilhas Orçamentárias

ORÇAMENTO SINTÉTICO
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

Plantas / Seção Transversal / Anexos



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO

LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECD- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

ORÇAMENTO SINTÉTICO

| ITEM | DESCRIÇÃO | PREÇO TOTAL (R\$) | PESO (%) |
|---------|---------------------------------|-------------------|----------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 1.936,27 | 5,27% |
| 2 | DEMOLIÇÃO | 940,76 | 2,58% |
| 3 | INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA | 0,00 | 0,00% |
| 4 | PAVIMENTAÇÃO | 574,09 | 1,56% |
| 5 | PAREOES/DIVISÓRIAS | 0,00 | 0,00% |
| 6 | REVESTIMENTO DE PAREDE | 0,00 | 0,00% |
| 7 | ESQUADRIAS | 1.535,09 | 4,18% |
| 8 | PINTURA | 8.814,34 | 23,47% |
| 9 | COBERTURA | 18.739,84 | 51,05% |
| 10 | FORRO | 0,00 | 0,00% |
| 11 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | 2.164,21 | 5,90% |
| 12 | INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS | 384,24 | 1,05% |
| 13 | LOUÇAS E METAIS | 1.121,82 | 3,06% |
| 14 | LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA | 698,51 | 1,91% |
| TOTAL = | | 36.710,18 | 100,00% |

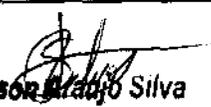

Josenildo Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-6



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO
LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO | PRAZO EM MESES | | | | VALOR (R\$) | PESO (%) |
|------|---------------------------------|------------------|------------------|-----------------|----|------------------|----------------|
| | | 1° | 2° | 3° | 4° | | |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | R\$ 1.936,27 | | | | 1.936,27 | 5,27% |
| | | 100% | | | | | |
| 2 | DEMOIÇÃO | R\$ 940,76 | | | | 940,76 | 2,58% |
| | | 100% | | | | | |
| 3 | INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA | | | | | | |
| 4 | PAVIMENTAÇÃO | R\$ 287,95 | R\$ 287,05 | | | 574,09 | 1,56% |
| | | 50% | 50% | | | | |
| 5 | PAREDES/DIVISÓRIAS | | | | | | |
| 6 | REVESTIMENTO DE PAREDE | | | | | | |
| 7 | ESQUADRIAS | | R\$ 1.535,09 | | | 1.535,09 | 4,18% |
| | | | 100% | | | | |
| 8 | PINTURA | | R\$ 3.445,74 | R\$ 5.168,61 | | 8.614,34 | 23,47% |
| | | | 40% | 60% | | | |
| 9 | COBERTURA | R\$ 9.369,92 | R\$ 9.369,92 | | | 18.739,84 | 51,05% |
| | | 50% | 50% | | | | |
| 10 | FORRO | | | | | | |
| 11 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | R\$ 1.062,11 | R\$ 1.062,11 | | | 2.164,21 | 5,90% |
| | | 50% | 50% | | | | |
| 12 | INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS | R\$ 192,12 | R\$ 192,12 | | | 384,24 | 1,05% |
| | | 50% | 50% | | | | |
| 13 | LOUÇAS E METAIS | | R\$ 1.121,82 | | | 1.121,82 | 3,06% |
| | | | 100% | | | | |
| 14 | LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA | | | R\$ 699,51 | | 699,51 | 1,91% |
| | | | | 100% | | | |
| | TOTAL | 13.812,22 | 17.038,24 | 5.868,71 | | 36.710,18 | 100,00% |
| | | 37,63% | 46,41% | 15,99% | | 100% | |


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO
LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HDRA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

| ORÇAMENTO ANALÍTICO | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|----------------|--------|---------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------|--------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | REFERÊNCIA / CUSTO | | | PREÇO (R\$) | | PESO (%) |
| | | | | REFERÊNCIA | CÓDIGO DO SERVIÇO | CUSTO (R\$) | ADOTADO | | |
| | | | | | | | SEM BDI | UNITÁRIO | |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | 1.558,62 | 5,27% |
| 1.1 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m ² | 6,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 74209/001 | 259,77 | 259,77 | 1.558,62 | 5,27% |
| 2.0 | DEMOLIÇÃO | | | | | | | 757,27 | 2,58% |
| 2.1 | DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS | M ² | 101,92 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 72224 | 7,43 | 7,43 | 757,27 | 2,56% |
| 3.0 | INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA | | | | | | | | |
| 4.0 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | 462,12 | 1,58% |
| 4.1 | EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO | M ² | 12,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 73892/001 | 38,51 | 38,51 | 462,12 | 1,56% |
| 5.0 | PAREDES/DIVISÓRIAS | | | | | | | | |
| 6.0 | REVESTIMENTO DE PAREDE | | | | | | | | |

8



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO
LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

| ORÇAMENTO ANALÍTICO | | | | | | | | | |
|----------------------------|--|----------------|--------|---------------------|-------------------|-------------|-------------|------------------|---------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | REFERÊNCIA / CUSTO | | | PREÇO (R\$) | | PESO (%) |
| | | | | REFERÊNCIA | CÓDIGO DO SERVIÇO | CUSTO (R\$) | ADOTADO | | |
| | | | | | | | SEM BDI | UNITÁRIO | |
| 7.0 | ESQUADRIAS | | | | | | | 1.235,68 | 4,18% |
| 7.1 | PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM. | UNID | 2,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 74139/002 | 226,25 | 226,25 | 452,50 | 1,53% |
| 7.2 | PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM. | UNID | 3,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 74139/001 | 261,06 | 261,06 | 783,18 | 2,65% |
| 8.0 | PINTURA | | | | | | | 6.934,18 | 23,47% |
| 8.1 | PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO | M ² | 849,38 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 88487 | 7,61 | 7,61 | 6.463,78 | 21,87% |
| 8.2 | PINTURA A OLEO, 3 DEMAS P/MADEIRA | M ² | 27,72 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 79497/001 | 16,97 | 16,97 | 470,41 | 1,59% |
| 9.0 | COBERTURA | | | | | | | 15.084,80 | 51,06% |
| 9.1 | REVISAD GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS | M ² | 274,67 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 72101 | 5,14 | 5,14 | 1.411,80 | 4,76% |
| 9.2 | CUMEEIRA PARA TELHAS CERÂMICAS | | 26,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 6058 | 19,09 | 19,09 | 496,34 | 1,68% |
| 9.3 | IMUNIZACAD DE MADEIRAMENTD PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA | M ² | 274,67 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 55960 | 3,98 | 3,98 | 1.093,19 | 3,70% |
| 9.4 | COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL | M ² | 101,92 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 73938/001 | 61,18 | 61,18 | 6.235,47 | 21,10% |
| 9.5 | ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÂMICAS | | 100,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 92539 | 58,48 | 58,48 | 5.848,00 | 19,75% |
| 10.0 | FORRO | | | | | | | | |
| 11.0 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | | | | | | | 1.742,10 | 5,80% |
| 11.1 | TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO | UNID | 6,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 92000 | 17,13 | 17,13 | 102,78 | 0,35% |
| 11.2 | INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, CDM PLACA | UNID | 6,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 91953 | 18,02 | 18,02 | 108,12 | 0,37% |
| 11.3 | CABO DE COBRE ISDLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA | M | 200,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 91926 | 2,50 | 2,50 | 500,00 | 1,69% |
| 11.4 | LAMPADA FLUDRESCENTE TP HD 85W - FDRNECIMENTO E INSTALACAO | UNID | 14,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 83470 | 64,80 | 64,80 | 907,20 | 3,07% |
| 11.5 | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM | | 20,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 91864 | 6,20 | 6,20 | 124,00 | 0,42% |
| 12.9 | INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS | | | | | | | 309,30 | 1,00% |
| 12.1 | TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM | M | 10,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 89711 | 11,49 | 11,49 | 114,90 | 0,39% |
| 12.2 | TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM | M | 6,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 89714 | 32,40 | 32,40 | 194,40 | 0,66% |
| 13.0 | LOUÇAS E METAIS | | | | | | | 903,02 | 3,00% |

J



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIÓ
LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HDRA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%.

| ORÇAMENTO ANALÍTICO | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|----------------|--------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|------------------|----------------|--|
| ITEM | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | REFERÊNCIA / CUSTO | | | PREÇO (R\$) ADOTADO | | PESO (%) | |
| | | | | REFERÊNCIA | CÓDIGO DO SERVIÇO | CUSTO (R\$) SEM BDI | UNITÁRIO | TOTAL | | |
| 13.1 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE. | UNID | 1,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 86903 | 194,45 | 194,45 | 194,45 | 0,66% | |
| 13.2 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO | UNID | 2,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 86931 | 315,62 | 315,62 | 631,24 | 2,14% | |
| 13.3 | CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA. | UNID | 1,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 9535 | 55,01 | 55,01 | 55,01 | 0,19% | |
| 13.4 | TORNEIRA PLÁSTICA | UNID | 1,00 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 66916 | 22,32 | 22,32 | 22,32 | 0,08% | |
| 14.0 | LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA | | | | | | | 563,07 | 1,91% | |
| 14.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | M ² | 274,67 | SINAPI-NAC ABR/2016 | 9537 | 2,05 | 2,05 | 663,07 | 1,91% | |
| | | | | | | | TOTAL = R\$ | 29.550,17 | 100,00% | |
| | | | | | | | B. D. I = 24,23% = R\$ | 7.160,01 | | |
| | | | | | | | TOTAL GERAL = R\$ | 36.710,18 | | |


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIO
 LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
 PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
 REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
 ENCARGOS SOCIATS RESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%.

| MEMÓRIA DE CÁLCULO | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------|-------------|-------|------|---|---|--------|---|-------|----|--------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | UNID | QUANTIDADES | | | | | | | | ST | TOTAL |
| | | | C | L | N | A | T | P | Q | | | |
| C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/peso específico; Q = quantidade; ST = subtotal | | | | | | | | | | | | |
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m ² | 3,00 | 2,00 | | | | | | | | 8,00 |
| 2.0 | DEMOLIÇÃO | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS | m ² | 9,18 | 11,20 | | | | | | | | 101,92 |
| 3.0 | INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA | | | | | | | | | | | |
| 4.0 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO | M ² | 30,80 | 8,40 | | | | | | | | 12,00 |
| 5.0 | PAREDES/DIVISÓRIAS | | | | | | | | | | | |
| 6.0 | REVESTIMENTO DE PAREDE | | | | | | | | | | | |
| 7.0 | ESQUADRIAS | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM. | UNID | | | | | | | | 2,00 | | 2,00 |
| 7.2 | PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM. | UNID | | | | | | | | 3,00 | | 3,00 |
| 7.3 | JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNIÇÕES | M ² | | 1,86 | 1,18 | | | | | 1,00 | | 2,05 |
| 8.0 | PINTURA | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO | M ² | 242,68 | | 3,50 | | | | | | | 849,38 |
| 8.2 | PINTURA A DED, 3 DEMAOS P/MADEIRA | M ² | | | | | | 27,72 | | | | 27,72 |
| 9.0 | COBERTURA | | | | | | | | | | | |
| 9.1 | REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERÂMICAS | M ² | | | | | | 274,67 | | | | 274,67 |
| 9.2 | CUMEEIRA PARA TELHAS CERÂMICAS | M | 26,00 | | | | | | | | | 26,00 |
| 9.3 | MANUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CURPINICIDA | M ² | | | | | | 274,67 | | | | 274,67 |
| 9.4 | COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL | M ² | 9,18 | 11,28 | | | | | | | | 101,92 |
| 9.5 | ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÂMICAS | M ² | | | | | | 108,00 | | | | 100,00 |
| 10.0 | FORRO | | | | | | | | | | | |
| 11.0 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | | | | | | | | | | | |
| 11.1 | TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAÇÃO | UNID | | | | | | | | 6,00 | | 8,00 |
| 11.2 | INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA | UNID | | | | | | | | 6,00 | | 8,00 |
| 11.3 | CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA | M | 200,80 | | | | | | | | | 200,00 |
| 11.4 | LAMPADA FLUORESCENTE TP H0 86W - FORNECIMENTO E INSTALACAÇÃO | UNID | | | | | | | | 14,08 | | 14,00 |
| 11.5 | ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM | M | 20,00 | | | | | | | | | 20,00 |
| 12.0 | INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIAS | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM | M | 10,00 | | | | | | | | | 10,00 |
| 12.2 | TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM | M | 6,80 | | | | | | | | | 6,00 |
| 12.0 | LOUÇAS E METAIS | | | | | | | | | | | |
| 13.1 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 85CM OU EQUIVALENTE. | UNID | | | | | | | | 1,00 | | 1,00 |
| 13.2 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MEDIO | UNID | | | | | | | | 2,80 | | 2,00 |
| 13.3 | CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA. | UNID | | | | | | | | 1,00 | | 1,00 |
| 13.4 | TORNEIRA PLÁSTICA | UNID | | | | | | | | 1,00 | | 1,00 |
| 14.0 | LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | M ² | | | | | | 274,67 | | | | 274,67 |

29.560,1697

#REF!

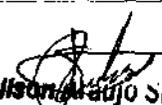
Josenilson Araújo Silva
 Eng. Civil
 CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E MARCELINO BALAIÓ
LOCAL: LOCALIDADE RIACHO SECO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

| COMPOSIÇÃO DE BDI (%) | |
|--|---|
| (1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) | |
| BDI= | ----- - 1 |
| | (1 - I) |
| DNDE: | |
| AC= | Taxa de administração central |
| S= | Taxa de seguros |
| R= | Taxa de riscos |
| G= | Taxa de garantias |
| DF= | Taxa de despesas financeiras |
| L= | Taxa de lucro/remuneração |
| I= | Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB) |
| DISCRIMINAÇÃO | |
| | (%) |
| DESPESAS ADMINISTRATIVAS | |
| Administração Central (AC) | 4,67% |
| Total Administração Central = | 4,67% |
| LUCRO | |
| Lucro (L) | 7,66% |
| Total Lucro = | 7,66% |
| IMPOSTOS (I) | |
| PIS | 0,65% |
| COFINS | 3,00% |
| ISSQN | 2,00% |
| CPRB | 2,00% |
| Total Impostos = | 7,65% |
| DIVERSOS | |
| Despesas Financeiras | 1,02% |
| Taxa de Seguros - S | 0,16% |
| Taxa de Risco - R | 0,50% |
| Taxa de Garantias - G | 0,16% |
| TOTAL = | 24,23% |


Rodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4