



PROJETO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS

LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

Planilhas Orçamentárias

ORÇAMENTO SINTÉTICO
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

Plantas / Seção Transversal / Anexos



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS

LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.936,27	2,22%
2	OEMOLIÇÃO	1.384,54	1,58%
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	2.703,70	3,09%
4	PAVIMENTAÇÃO	10.149,48	11,62%
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	11.216,14	12,94%
6	REVESTIMENTO DE PAREDE	7.034,90	8,05%
7	ESQUADRIAS	5.989,66	6,86%
8	PINTURA	12.515,56	14,32%
9	COBERTURA	28.610,15	32,75%
10	FORRO	0,00	0,00%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	3.268,06	3,74%
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	545,25	0,62%
13	LOUÇAS E METAIS	729,73	0,84%
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA	1.287,54	1,47%
	TOTAL =	87.370,98	100,00%


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS
LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM MESES				VALOR (R\$)	PESO (%)
		1º	2º	3º	4º		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.936,27 100%				1.936,27	2,22%
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 1.384,54 100%				1.384,54	1,58%
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 2.703,70 100%				2.703,70	3,09%
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 5.074,74 50%	R\$ 5.074,74 50%			10.149,48	11,62%
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	R\$ 11.214,14 100%				11.216,14	12,84%
6	REVESTIMENTO DE PAREDE		R\$ 7.034,90 100%			7.034,90	8,05%
7	ESQUADRIAS		R\$ 5.989,66 100%			5.989,66	8,86%
8	PINTURA		R\$ 6.257,76 50%	R\$ 6.257,76 50%		12.515,56	14,32%
9	COBERTURA	R\$ 14.305,08 50%	R\$ 14.305,08 50%			28.610,15	32,75%
10	FORRO						
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 1.634,03 50%	R\$ 1.634,03 50%			3.268,06	3,74%
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	R\$ 272,62 50%	R\$ 272,62 50%			545,25	0,62%
13	LOUÇAS E METAIS		R\$ 729,73 100%			729,73	0,84%
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA			R\$ 1.287,54 100%		1.287,54	1,47%
TOTAL		38.533,13 44,10%	41.304,03 47,27%	7.645,82 8,64%		87.375,88 100%	100,00%


Josenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS
LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 67,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$) SEM BDI	UNITÁRIO	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							1.558,62	2,22%
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74209/001	259,77	259,77	1.558,62	2,22%
2.0	DEMOLIÇÃO							1.114,50	1,58%
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	M ²	150,00	SINAPI-NAC ABR/2016	72224	7,43	7,43	1.114,50	1,58%
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							2.176,37	3,09%
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M ³	2,40	SINAPI-NAC ABR/2016	79478	36,30	36,30	87,12	0,12%
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M ²	7,20	SINAPI-NAC ABR/2017	74074/004	63,31	63,31	455,83	0,65%
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG	80,00	SINAPI-NAC ABR/2018	92769	6,18	6,18	494,40	0,70%
3.4	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M ³	2,10	SINAPI-NAC ABR/2019	C4291	542,39	542,39	1.139,02	1,62%
4.0	PAVIMENTAÇÃO							8.169,91	11,62%
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER	M ²	20,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73465	27,29	27,29	545,80	0,78%
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO	m ²	144,12	SINAPI-NAC ABR/2016	87248	34,09	34,09	4.913,01	6,99%
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M ²	70,40	SINAPI-NAC ABR/2016	73892/001	38,51	38,51	2.711,10	3,85%
5.0	PAREDES/DIVISÓRIAS							9.028,53	12,84%
5.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO	M ²	153,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73935/002	59,01	59,01	9.028,53	12,84%
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE							5.662,69	8,05%
6.1	CHAPISCO	m ²	264,00	SINAPI-NAC ABR/2016	87876	7,34	7,34	1.937,76	2,76%
6.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M ²	264,00	SINAPI-NAC ABR/2016	75481	14,11	14,11	3.725,04	5,30%

[Handwritten signature]



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS
LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESD (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$) SEM BDI	UNITÁRIO	TOTAL	
7.0	ESQUADRIAS							4.821,43	6,88%
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM,	UNID	3,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/002	226,25	226,25	678,75	0,97%
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM,	UNID	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/001	261,06	261,06	1.566,36	2,23%
7.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE	M ²	6,30	SINAPI-NAC ABR/2016	73933/001	406,94	408,94	2.576,32	3,66%
8.0	PINTURA							10.074,50	14,32%
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M ²	1.244,32	SINAPI-NAC ABR/2016	88487	7,61	7,61	9.469,28	13,46%
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M ²	12,60	SINAPI-NAC ABR/2016	6067	27,67	27,67	348,64	0,50%
8.3	PINTURA A DLED, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M ²	15,12	SINAPI-NAC ABR/2016	79497/001	18,97	16,97	256,59	0,36%
9.0	COBERTURA							23.029,99	32,75%
9.1	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	M ²	505,57	SINAPI-NAC ABR/2016	72101	5,14	5,14	2.598,63	3,69%
9.2	CUMEEIRA PARA TELHAS CERÂMICAS		24,63	SINAPI-NAC ABR/2016	6058	19,09	19,09	470,19	0,67%
9.3	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M ²	505,57	SINAPI-NAC ABR/2016	55960	3,98	3,98	2.012,17	2,86%
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL	M ²	150,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73938/001	61,18	61,18	9.177,00	13,05%
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÂMICAS		150,00	SINAPI-NAC ABR/2016	92539	56,46	58,48	8.772,00	12,47%
10.0	FORRO								
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							2.630,85	3,74%
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	11,00	SINAPI-NAC ABR/2016	92000	17,13	17,13	186,43	0,27%
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID	11,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91953	18,02	18,02	198,22	0,28%
11.3	CABO DE COBRE ISDLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	200,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91926	2,50	2,50	500,00	0,71%
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	25,00	SINAPI-NAC ABR/2016	83470	64,60	64,80	1.620,00	2,30%
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO R0SCÁVEL, PVC 32MM		20,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91864	6,20	6,20	124,00	0,18%
12.0	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS							438,90	0,62%
12.1	TUBD PVC PARA ESGOTD, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	89711	11,49	11,49	114,90	0,16%



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS
LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	ADOTADO		
							SEM BDI	UNITÁRIO	
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NDRMAL, Ø 100MM	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	89714	32,40	32,40	324,00	0,46%
13.0	LOUÇAS E METAIS							587,40	0,84%
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM CDLUNA, 45 X 55CM DU EQUIVALENTE,	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86903	194,45	194,45	194,45	0,28%
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86931	315,62	315,62	315,62	0,45%
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO OUCHA,	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	9535	55,01	55,01	55,01	0,08%
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	66916	22,32	22,32	22,32	0,03%
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA							1.836,42	1,47%
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	505,57	SINAPI-NAC ABR/2016	9537	2,05	2,05	1.036,42	1,47%
TOTAL = R\$								70.330,82	100,00%
B. D. I. = 24,23% = R\$								17.040,96	
TOTAL GERAL = R\$								87.370,98	


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CRFA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. QUIQUE DE CAXIAS
 LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
 PRDPDNTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
 REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL 2010
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%.

MEMORIA DE CALCULO											
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES								TOTAL
			C	L	H	A	T	P	Q	ST	
C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/peso específico; Q = quantidade; ST = subtotal											
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	3,00	2,00							6,00
2.0	DEMOLIÇÃO										
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	m²	15,00	10,88							150,00
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA										
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M³	6,88	0,48	0,50					2,88	2,40
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTUQUE DE CONCRETO ARMADO	m²				7,20					7,20
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG							60,00		60,60
3.4	CONCRETO MOLDADO REFORÇAMENTO PARA ESQUADRIA	M³							2,10		2,16
4.0	PAVIMENTAÇÃO										
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALIADO COLHER	M³				20,00					20,00
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO	M²	6,02	7,00					3,90		144,12
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M²	88,88	0,88							70,40
5.0	PAREDES/DIVISÓRIAS										
5.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO	M³	39,00		1,80	2,00					153,06
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE										
6.1	CHAPISCO	m²	88,00		1,50				2,00		264,00
6.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M³	88,00		1,50				2,00		264,63
7.0	ESQUADRIAS										
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,6CM.	UNID							3,00		3,90
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,6CM.	UNID							6,00		6,60
7.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE	M²	3,88		2,10						6,30
8.0	PINTURA										
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M²	355,62		3,60						1.244,33
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA,	M²	3,88		2,10				2,00		12,00
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMÃOS P/MAD BIRA	M²				15,12					16,12
9.0	COBERTURA										
9.1	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERÂMICAS	M²				505,57					505,57
9.2	CUMEEIRA PARA TELHAS CERÂMICA 3	M	24,63								24,63
9.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M²				505,57					505,57
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL	M²	16,00	10,88							160,80
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÂMICAS	M²				150,00					150,80
10.0	PORTO										
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA										
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID							11,00		11,80
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID							11,00		11,00
11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM² RESISTENTE A CHAMA	M	286,88								200,00
11.4	LÂMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID							25,00		26,00
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM	M	20,00								60,00
12.0	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS										
12.1	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, Ø 40MM	M	10,88								10,00
12.2	TUBO PVC PARA ESBOTO, SÉRIE NORMAL, Ø 188MM	M	10,88								19,00
13.0	LOUÇAS E METAS										
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM CÔLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE	UNID							1,00		1,80
13.2	VARO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLA DA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID							1,00		1,80
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO QUÇA	UNID							1,00		1,00
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID							1,00		1,00
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA										
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²				505,57					506,57

70.330,0172
#REF!

Jodenilson Araújo Silva
 Eng. Civil
 CRFA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. DUQUE DE CAXIAS
LOCAL: LOCALIDADE MOCAMBINHO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 67,49% (HORA) - 49,96% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)	
(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)	
BDI = ----- - 1	
(1 - I)	
ONDE:	
AC=	Taxa de administração central
S=	Taxa de seguros
R=	Taxa de riscos
G=	Taxa de garantias
DF=	Taxa de despesas financeiras
L=	Taxa de lucro/remuneração
I=	Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)
DISCRIMINAÇÃO	
	(%)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Administração Central (AC)	4,67%
Total Administração Central =	4,67%
LUCRO	
Lucro (L)	7,66%
Total Lucro =	7,66%
IMPOSTOS (I)	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,00%
CPRB	2,00%
Total Impostos =	7,65%
DIVERSOS	
Despesas Financeiras	1,02%
Taxa de Seguros - S	0,16%
Taxa de Risco - R	0,50%
Taxa de Garantias - G	0,16%
TOTAL =	24,23%


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4