



PROJETO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS

LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

Planilhas Orçamentárias

ORÇAMENTO SINTÉTICO

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ORÇAMENTO ANALÍTICO

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

Plantas / Seção Transversal / Anexos



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS

LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.936,27	5,03%
2	DEMOLIÇÃO	732,37	1,90%
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	539,05	1,40%
4	PAVIMENTAÇÃO	574,09	1,48%
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	0,00	0,00%
6	REVESTIMENTD DE PAREDE	0,00	0,00%
7	ESQUADRIAS	1.535,09	3,99%
8	PINTURA	9.061,61	23,56%
9	CDBERTURA	19.352,94	50,32%
10	FORRO	0,00	0,00%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	2.498,88	6,50%
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	545,25	1,42%
13	LOUÇAS E METAIS	999,02	2,60%


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4

14 LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA

683,23

1,78%

TOTAL =

38.458,81

100,00%



Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS
LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM MESES				VALOR (R\$)	PESO (%)
		1°	2°	3°	4°		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.936,27				1.936,27	5,03%
		100%					
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 732,37				732,37	1,90%
		100%					
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 639,06				539,05	1,40%
		100%					
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 287,06	R\$ 287,06			574,09	1,49%
		50%	50%				
5	PAREDES/DIVISÓRIAS						
6	REVESTIMENTO DE PAREDE						
7	ESQUADRIAS		R\$ 1.535,09			1.535,09	3,99%
			100%				
8	PINTURA		R\$ 9.061,61			9.061,61	23,56%
			100%				
9	COBERTURA	R\$ 19.352,94				19.352,94	50,32%
		100%					
10	FDRRO						
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 1.249,94	R\$ 1.249,94			2.499,88	6,50%
		50%	50%				
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	R\$ 272,62	R\$ 272,62			545,25	1,42%
		50%	50%				
13	LOUÇAS E METAIS		R\$ 999,02			999,02	2,60%
			100%				
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA		R\$ 683,23			683,23	1,76%
			100%				
	TOTAL	24.375,75	14.093,06			38.468,81	100,00%
		63,38%	36,64%			100%	


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS

LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HDRA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	ADOTADO		
							SEM BDI	UNITÁRIO	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							1.558,62	5,03%
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74209/001	259,77	259,77	1.558,62	5,03%
2.0	DEMOLIÇÃO							589,53	1,90%
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	M ²	79,35	SINAPI-NAC ABR/2016	72224	7,43	7,43	589,53	1,90%
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							433,91	1,40%
3.1	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M ³	0,80	SINAPI-NAC ABR/2019	C4291	542,39	542,39	433,91	1,40%
4.0	PAVIMENTAÇÃO							462,12	1,49%
4.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M ²	12,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73892/D01	38,51	38,51	462,12	1,49%
5.0	PAREDES/DIVISÓRIAS								
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE								

[Handwritten signature]



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS

LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESDNERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	ADOTADO		
							SEM BDI	UNITÁRIO	
7.0	ESQUADRIAS							1.235,68	3,99%
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM,	UNID	2,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/D02	226,25	226,25	452,50	1,46%
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM,	UNID	3,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/001	261,06	261,06	783,16	2,53%
8.0	PINTURA							7.294,22	23,56%
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M ²	847,77	SINAPI-NAC ABR/2016	68487	7,61	7,61	6.451,53	20,84%
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M ²	15,00	SINAPI-NAC ABR/2016	6067	27,67	27,67	415,05	1,34%
6.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M ²	25,20	SINAPI-NAC ABR/2016	79497/001	16,97	16,97	427,64	1,38%
9.8	COBERTURA							15.578,32	50,32%
9.1	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	M ²	268,28	SINAPI-NAC ABR/2016	72101	5,14	5,14	1.378,96	4,45%
9.2	CUMEEIRA PARA TELHAS CERÁMICAS		22,67	SINAPI-NAC ABR/2016	6058	19,09	19,09	432,77	1,40%
9.3	IMUNIZACAD DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M ²	268,28	SINAPI-NAC ABR/2016	55960	3,96	3,98	1.067,75	3,45%
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÁMICAS TIPO COLONIAL	M ²	79,35	SINAPI-NAC ABR/2016	73938/001	61,16	61,18	4.854,33	15,68%
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÁMICAS		134,14	SINAPI-NAC ABR/2016	92539	58,48	58,48	7.644,51	25,34%
18.0	FORRO								
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							2.012,30	6,50%
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	92000	17,13	17,13	171,30	0,55%
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91953	16,02	18,02	160,20	0,58%
11.3	CABO DE COBRE ISDLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	200,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91926	2,50	2,50	500,00	1,62%
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP HD 85W - FORNECIMENTD E INSTALACAO	UNID	16,00	SINAPI-NAC ABR/2016	83470	64,80	64,80	1.036,80	3,35%
11.5	ELETRODUTD RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM		20,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91864	8,20	6,20	124,00	0,40%
12.8	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS							438,90	1,42%
12.1	TUBD PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	89711	11,49	11,49	114,90	0,37%
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	89714	32,40	32,40	324,00	1,05%

[Handwritten signature]



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS
LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HDRA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%


ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DD SERVIÇO	CUSTO (R\$) SEM BDI	UNITÁRIO	TOTAL	
13.0	LOUÇAS E METAIS							804,17	2,80%
13.1	LAVATÓRIO LDUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE,	UNID	2,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86903	194,45	194,45	388,90	1,26%
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LDUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86931	315,62	315,62	315,62	1,02%
13.3	CHUVEIRO COMUM CDRPD PLÁSTICO TIPO DUCHA,	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	8535	55,01	55,01	55,01	0,18%
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID	2,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86918	22,32	22,32	44,64	0,14%
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA							549,97	1,78%
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	268,28	SINAPI-NAC ABR/2016	9537	2,05	2,05	549,97	1,78%
							TOTAL = R\$	30.957,75	100,00%
							B. D. I. = 24,23% = R\$	7.501,06	
							TOTAL GERAL = R\$	38.458,81	


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS
 LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA
 PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
 REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: B7,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

MEMÓRIA DE CÁLCULO												
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES									
			C	L	H	A	T	B	Q	ST	TOTAL	
C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/ped específico; Q = quantidade; ST = subtotal												
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	3,00	2,00								6,00
2.0	DEMOLIÇÃO											
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	m ²	22,87	3,50								79,35
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA											
3.1	CONCRETO MOLDADO MINORADAMENTE PARA ESTRUTURA	M ³								0,50		8,80
4.0	PAVIMENTAÇÃO											
4.1	EXECUÇÃO DE PASEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M ²	30,00	0,40								12,00
5.0	PAREDES DIVISÓRIAS											
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE											
7.0	ESQUADRIAS											
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM.	UNID								2,00		2,00
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM.	UNID								3,00		3,00
8.0	PINTURA											
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M ²	242,22		3,50							847,77
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃO) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA.	M ²		2,00	2,10	6,68				2,00		18,00
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMÃO P/MADEIRA	M ²				25,20						25,20
9.0	COBERTURA											
9.1	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERÂMICAS	M ²				268,28						268,28
9.2	CUMEEIRA PARA TELHAS CERÂMICAS	M	22,67									22,67
9.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M ²				268,28						268,28
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL	M ²	22,87	5,50								79,35
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÂMICAS	M ²				134,14						134,14
10.0	FORRO											
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA											
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA-FORNECIMENTO E INSTALACAD	UNID								10,00		10,00
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID								10,00		10,00
11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM ² RESISTENTE A CHAMA	M	200,00									200,00
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP H0 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAD	UNID								16,00		16,00
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC 32MM	M	20,80									20,80
12.0	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS											
12.1	TUBO PVC PARA ESGÓTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	10,00									10,00
12.2	TUBO PVC PARA ESGÓTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM	M	18,00									18,00
13.0	LOUÇAS E METAIS											
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE.	UNID								2,00		2,00
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID								1,00		1,00
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA.	UNID								1,00		1,00
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID								2,08		2,08
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA											
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²				288,28						288,28


Jodenilson Araújo Silva
 Eng. Civil
 CREA - 190756963-4


30.957.7469
 #REFI



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.E. ANA GONÇALVES BASTOS
LOCAL: LOCALIDADE AXIXÁ- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)	
(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)	
BDI= ----- - 1	
(1 - I)	
ONDE:	
AC= Taxa de administração central	
S= Taxa de seguros	
R= Taxa de riscos	
G= Taxa de garantias	
DF= Taxa de despesas financeiras	
L= Taxa de lucro/remuneração	
I = Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)	
DISCRIMINAÇÃO	
(%)	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Administração Central (AC)	4,67%
Total Administração Central =	4,67%
LUCRO	
Lucro (L)	7,66%
Total Lucro =	7,66%
IMPOSTOS (I)	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,00%
CPRB	2,00%
Total Impostos =	7,65%
DIVERSOS	
Despesas Financeiras	1,02%
Taxa de Seguros - S	0,16%
Taxa de Risco - R	0,50%
Taxa de Garantias - G	0,16%
TOTAL =	24,23%


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4