



PROJETO BÁSICO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

Planilhas Orçamentárias
ORÇAMENTO SINTÉTICO
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

Plantas / Seção Transversal / Anexos




OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA
LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.936,27	4,11%
2	DEMOLIÇÃO	1.273,78	2,70%
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	2.505,51	5,32%
4	PAVIMENTAÇÃO	913,12	1,94%
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	0,00	0,00%
6	REVESTIMENTO DE PAREDE	0,00	0,00%
7	ESQUADRIAS	1.859,40	3,95%
8	PINTURA	11.028,65	23,40%
9	COBERTURA	22.963,82	48,73%
10	FORRO	0,00	0,00%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	2.325,21	4,93%
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	545,25	1,18%
13	LOUÇAS E METAIS	729,73	1,55%
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA	1.045,48	2,22%
TOTAL =		47.126,21	100,00%


Jodenilson Prado Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA
LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM MESES				VALOR (R\$)	PESO (%)
		1º	2º	3º	4º		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.936,27				1.936,27	4,11%
		100%					
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 1.273,78				1.273,78	2,70%
		100%					
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 2.505,51				2.505,51	5,32%
		100%					
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 466,06	R\$ 466,56			913,12	1,94%
		50%	50%				
5	PAREDES/DIVISÓRIAS						
6	REVESTIMENTO DE PAREDE						
7	ESQUADRIAS		R\$ 1.859,40			1.859,40	3,95%
			100%				
8	PINTURA		R\$ 5.514,32	R\$ 5.514,32		11.028,65	23,40%
			50%	50%			
9	COBERTURA	R\$ 11.481,91	R\$ 11.481,91			22.963,82	48,73%
		50%	50%				
10	FORRO						
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 1.162,61	R\$ 1.162,61			2.325,21	4,93%
		50%	50%				
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	R\$ 272,62	R\$ 272,62			545,25	1,16%
		50%	50%				
13	LOUÇAS E METAIS		R\$ 729,73			729,73	1,55%
			100%				
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA			R\$ 1.045,48		1.045,48	2,22%
				100%			
TOTAL		19.094,26	21.481,65	6.560,30		47.126,21	100,00%
		40,52%	45,58%	13,92%		100%	


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	ADOTADO		
							SEM BDI	UNITÁRIO	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							1.558,62	4,11%
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACD GALVANIZADO	m ²	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74209/001	259,77	259,77	1.558,62	4,11%
2.0	DEMOLIÇÃO							1.025,34	2,70%
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	M ²	138,00	SINAPI-NAC ABR/2016	72224	7,43	7,43	1.025,34	2,70%
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							2.016,63	5,32%
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M ³	0,16	SINAPI-NAC ABR/2016	79478	36,30	36,30	5,81	0,02%
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M ²	7,20	SINAPI-NAC ABR/2017	74074/004	63,31	63,31	455,83	1,20%
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG	120,00	SINAPI-NAC ABR/2018	92769	6,16	6,16	741,60	1,95%
3.4	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M ³	1,50	SINAPI-NAC ABR/2019	C4291	542,39	542,39	813,59	2,14%
4.0	PAVIMENTAÇÃO							735,02	1,94%
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER	M ²	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73485	27,29	27,29	272,90	0,72%
4.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M ²	12,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73B92/001	38,51	38,51	462,12	1,22%
5.0	PAREDES/DIVISÓRIAS								
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE								

(Handwritten signature)



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA

LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	ADOTADO		
							SEM BOI	UNITÁRIO	
7.0	ESQUADRIAS							1.496,74	3,98%
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM,	UNID	2,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/002	226,25	226,25	452,50	1,19%
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM,	UNID	4,00	SINAPI-NAC ABR/2016	74139/001	261,06	261,06	1.044,24	2,75%
8.0	PINTURA							8.877,61	23,40%
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M ²	1.049,72	SINAPI-NAC ABR/2016	88487	7,61	7,61	7.988,37	21,06%
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M ²	10,50	SINAPI-NAC ABR/2016	6067	27,67	27,67	290,54	0,77%
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M ²	35,28	SINAPI-NAC ABR/2016	79497/001	16,97	16,97	598,70	1,58%
8.0	COBERTURA							18.484,92	48,73%
9.1	REVISAO GERAL DE TELHAOS DE TELHAS CERAMICAS	M ²	410,52	SINAPI-NAC ABR/2016	72101	5,14	5,14	2.110,07	5,58%
9.2	CUMEEIRA PARA TELHAS CERÁMICAS		23,58	SINAPI-NAC ABR/2016	6058	19,09	19,09	450,14	1,19%
9.3	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M ²	410,52	SINAPI-NAC ABR/2016	55960	3,98	3,98	1.633,87	4,31%
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÁMICAS TIPO COLONIAL	M ²	138,00	SINAPI-NAC ABR/2016	73938/001	61,18	61,18	8.442,84	22,26%
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHADO EM TELHAS CERÁMICAS		100,00	SINAPI-NAC ABR/2018	92538	58,48	58,48	5.848,00	15,42%
10.8	FORRO								
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							1.871,70	4,85%
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	92000	17,13	17,13	102,78	0,27%
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID	6,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91953	18,02	18,02	108,12	0,29%
11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	200,00	SINAPI-NAC ABR/2016	91926	2,50	2,50	500,00	1,32%
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	16,00	SINAPI-NAC ABR/2016	83470	64,80	64,80	1.036,80	2,73%
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM		20,00	SINAPI-NAC ABR/2016	81884	6,20	6,20	124,00	0,33%
12.0	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS							438,90	1,16%
12.1	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM.	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2018	89711	11,49	11,49	114,90	0,30%
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM	M	10,00	SINAPI-NAC ABR/2016	88714	32,40	32,40	324,00	0,85%


(Assinatura)



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA
LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÉS) - B. D. I = 24,23%

ORÇAMENTO ANALÍTICO									
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$)		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DD SERVIÇO	CUSTO (R\$)	APOSTADO		
							UNITÁRIO	TOTAL	
13.0	LOUÇAS E METAIS							587,40	1,89%
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE.	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86803	194,45	194,45	194,45	0,51%
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO CDM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86931	315,62	315,62	315,62	0,83%
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA.	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	9535	55,01	55,01	55,01	0,15%
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID	1,00	SINAPI-NAC ABR/2016	86918	22,32	22,32	22,32	0,08%
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA							841,57	2,22%
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	410,52	SINAPI-NAC ABR/2016	9537	2,05	2,05	841,57	2,22%
							TOTAL = R\$	37.834,65	100,00%
							B. D. I = 24,23% = R\$	9.191,58	
							TOTAL GERAL = R\$	47.026,21	


Idenilson Gedeão Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA
 LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA
 PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
 REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

MEMÓRIA DE CÁLCULO												
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES								ST	TOTAL
			C	L	H	A	T	P	Q			
C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/peso específico; Q = quantidade; ST = subtotal												
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	3,00	2,00								6,00
2.0	DEMOLIÇÃO											
2.1	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	m²	12,00	11,50								116,00
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA											
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M³	8,40	0,40	8,50					2,00		0,18
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m²				7,20						7,20
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG							120,80			120,80
3.4	CONCRETO MOLDOADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M³								1,50		1,50
4.0	PAVIMENTAÇÃO											
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER	M²				10,00						10,00
4.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M²	30,00	0,40								12,00
5.0	PAREDES/DIVISÓRIAS											
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDE											
7.0	ESQUADRIAS											
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 68X210X3,5CM,	UNIO								2,00		2,00
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X218X3,5CM,	UNID								4,00		4,00
8.0	PINTURA											
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M²	299,92		3,50							1.046,72
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M²	2,50		2,18					2,80		10,60
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M²				35,28						35,28
9.0	COBERTURA											
9.1	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERÂMICAS	M²				410,52						410,52
9.2	CUMBEIRA PARA TELHAS CERÂMICAS	M	23,58									23,58
9.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA	M²				410,52						410,52
9.4	COBERTURA EM TELHA CERÂMICAS TIPO COLONIAL	M²	12,00	11,50								138,00
9.5	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELhado EM TELHAS CERÂMICAS	M²				100,00						100,00
10.0	FORRO											
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA											
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIO								6,00		6,00
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES 0E EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID								6,80		0,00
11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM² RESISTENTE A CHAMA	M	200,80									200,00
11.4	LÂMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIO								16,00		16,00
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM	M	28,80									20,00
12.0	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS											
12.1	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	10,00									10,00
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 180MM	M	18,08									10,00
13.0	LOUÇAS E METAIS											
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE,	UNIO								1,00		1,00
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID								1,08		1,00
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA,	UNID								1,00		1,00
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID								1,80		1,00
14.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA											
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²				410,52						410,52

Jodenilson Araújo Silva
 Eng. Civil
 CREA - 190756963-4


37.934,6464
 #REF:



OBRA: REFORMA DA ESCOLA U.I. GEDEÃO RIBEIRO DA SILVA
LOCAL: LOCALIDADE SÃO FRANCISCO- BURITI-MA
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO
REFERÊNCIA: SINAPI ABRIL/2016
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)	
(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)	
BDI=	----- - 1
	(1 - I)
ONDE:	
AC=	Taxa de administração central
S=	Taxa de seguros
R=	Taxa de riscos
G=	Taxa de garantias
DF=	Taxa de despesas financeiras
L=	Taxa de lucro/remuneração
I =	Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)
DISCRIMINAÇÃO	
	(%)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Administração Central (AC)	4,67%
Total Administração Central =	4,67%
LUCRO	
Lucro (L)	7,66%
Total Lucro =	7,66%
IMPOSTOS (I)	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,00%
CPRB	2,00%
Total Impostos =	7,65%
DIVERSOS	
Despesas Financeiras	1,02%
Taxa de Seguros - S	0,16%
Taxa de Risco - R	0,50%
Taxa de Garantias - G	0,16%
TOTAL =	24,23%


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4