



OBRA: REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL

LOCAL: BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI NOVEMBRO/2017

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 88,54% (HORA) - 61% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

## ORÇAMENTO SINTÉTICO

| ITEM  | DESCRIÇÃO                          | PREÇO TOTAL (R\$) | PESO (%) |
|-------|------------------------------------|-------------------|----------|
| 1     | CANTEIRO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA   | 3.260,52          | 0,85%    |
| 2     | DEMOIÇÕES                          | 2.438,77          | 0,63%    |
| 3     | INFRA-ESTRUTURA                    | 38.824,78         | 9,51%    |
| 4     | ESTRUTURA                          | 60.261,86         | 15,64%   |
| 5     | COBERTURA                          | 7.618,54          | 1,98%    |
| 6     | PAREDES, PAINÉIS E FECHAMENTOS     | 39.174,19         | 10,17%   |
| 7     | REVESTIMENTOS                      | 69.059,46         | 17,93%   |
| 8     | PAVIMENTAÇÕES                      | 5.928,94          | 1,54%    |
| 9     | ESQUADRIAS E FERRAGENS             | 10.126,32         | 2,63%    |
| 10    | PINTURA                            | 55.821,53         | 14,49%   |
| 11    | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DADOS E VÓZ | 26.954,00         | 7,00%    |
| 12    | SERVIÇOS COMPLEMENTARES            | 67.936,95         | 17,64%   |
| TOTAL |                                    | 385.213,86        | 100,00%  |





**OBRA: REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL**  
**LOCAL: BURITI-MA**  
**PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO**  
**REFERÊNCIA: SINAPI NOVEMBRO/2017**  
**ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 88,54% (HORA) - 51% (Mês) - B. D. I = 24,23%.**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                                      | DISCRIMINAÇÃO  | CÓDIGO    | UNID.          | QUANT. | P.UNIT. (R\$) | P.PARCIAL. (R\$) | P.TOTAL (R\$) |
|---|--|-----------|----------------|--------|---------------|------------------|---------------|
| <b>CANTINEIRO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b> |  |           |                |        |               |                  |               |
| 1.1                                       | Placa da obra em aço galvanizado   | 74209/001 | m <sup>2</sup> | 6,00   | 274,93        | 1.649,58         | 2.624,58      |
| 1.2                                       | Equipamentos de proteção individual(EPI) e coletivo(EPC)                       | mercado   | und            | 15,00  | 65,00         | 975,00           |               |
| <b>DEMOLICOES</b>                         |  |           |                |        |               |                  |               |
| 2.1                                       | Demolição de alvenaria   | 72215     | m <sup>2</sup> | 42,90  | 32,52         | 1.395,11         | 11.963,11     |
| 2.2                                       | Bota-fora Carga manual em caminhão basculante                                  | 72897     | m <sup>3</sup> | 10,00  | 16,80         | 168,00           |               |
| 2.3                                       | Transporte de entulho caminhão basculante                                      | mercado   | vb             | 1,00   | 400,00        | 400,00           |               |
| <b>INFRA-ESTRUTURA</b>                    |  |           |                |        |               |                  |               |
| 3.1                                       | Escavação manual de valas solo de qualquer categoria, exceto rocha, até 2 m de | 73965/009 | m <sup>3</sup> | 40,00  | 130,10        | 5.204,00         | 29.481,23     |

2



|                                     |  |           |    |          |        |           |           |
|-------------------------------------|--|-----------|----|----------|--------|-----------|-----------|
| 3.2                                 | Concreto estrutural fck = 20 Mpa - Cintamento +0,0                                     | C0830     | m³ | 53,50    | 361,63 | 19.347,21 |           |
| 3.3                                 | Lançamento e aplicação do concreto em fundação   | 74157/004 | m³ | 53,50    | 85,92  | 4.596,72  |           |
| 3.4                                 | Armadura CA-50 média diam 6.3 a 10 mm (1/4" a 3/8"                                     | C0216     | kg | 50,00    | 6,67   | 333,50    |           |
| <b>ESTRUTURA</b>                    |  |           |    |          |        |           |           |
| 4.1                                 | Concreto estrutural fck = 20 Mpa - Pilares/Vigas e contensão                           | C0830     | m³ | 50,00    | 361,63 | 18.081,50 |           |
| 4.2                                 | Lançamento e aplicação do concreto em estrutura  | 74157/004 | m³ | 50,00    | 85,92  | 4.296,00  |           |
| 4.3                                 | Forma de tábua de pinus para Estrutura - aproveitamento 2 vezes                        | C1400     | m² | 140,00   | 43,72  | 6.120,80  |           |
| 4.4                                 | Armadura CA-50 média diam 6.3 a 10 mm (1/4" a 3/8")                                    | C0216     | kg | 3.000,00 | 6,67   | 20.010,00 |           |
| <b>COBERTURA</b>                    |  |           |    |          |        |           |           |
| 5.1                                 | Cobertura em telha de aço galvanizado  | 94213     | m² | 120,00   | 36,87  | 4.424,40  |           |
| 5.2                                 | Calha Metálica 100cm   | 94229     | m² | 20,00    | 85,33  | 1.706,60  |           |
| <b>REDES, PAINÉIS E FECHAMENTOS</b> |  |           |    |          |        |           |           |
| 6.1                                 | Alvenaria de tijolos de furos dim. 9x14x19 assentados com arg. de cimento, cal e areia | 87484     | m² | 840,00   | 37,54  | 31.533,60 |           |
| <b>REVESTIMENTOS</b>                |  |           |    |          |        |           |           |
|                                     |  |           |    |          |        |           | 56.590,00 |

2



|                               |   |       |                |          |        |           |  |
|-------------------------------|---|-------|----------------|----------|--------|-----------|--|
| 7.1                           | Chapisco sobre superfícies verticais, empregando argamassa de cimento e areia | 87869 | m <sup>2</sup> | 1.680,00 | 2,69   | 4.519,20  |  |
| 7.2                           | Reboco para paredes internas ou externas, empregando argamassa mista de       | C3028 | m <sup>2</sup> | 1.680,00 | 28,43  | 47.762,40 |  |
| 7.3                           | Empoço para aplicação de cerâmica   | 87528 | m <sup>2</sup> | 40,00    | 26,52  | 1.060,80  |  |
| 7.4                           | Revestimento cerâmico 33x45cm empregando pasta de argamassa colante           | 87274 | m <sup>2</sup> | 40,00    | 56,19  | 2.247,60  |  |
| <b>PAVIMENTAÇÕES</b>          |   |       |                |          |        |           |  |
| 8.1                           | Piso cerâmico   | 87247 | m <sup>2</sup> | 109,84   | 43,45  | 4.772,55  |  |
| <b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b> |   |       |                |          |        |           |  |
| 9.1                           | Em Madeira  | 90841 | und            | 3,00     | 608,01 | 1.824,03  |  |
| 9.1.1                         | Porta 60x210 de Abrir   | 90843 | und            | 8,00     | 670,39 | 5.363,12  |  |
| 9.1.2                         | Porta 80x210 de Abrir   |       |                |          |        | -         |  |
| 9.2                           | Em aço  | C1970 | und            | 2,00     | 178,08 | 356,16    |  |
| 9.2.1                         | Porta 80x210 de Abrir., com fechadura, batentes, guarnições e ferragens       | C2679 | m <sup>2</sup> | 2,00     | 303,98 | 607,96    |  |
| 9.2.2                         | Visor Fixo em Vidro   |       |                |          |        |           |  |
| <b>PINTURAS</b>               |   |       |                |          |        |           |  |
| 10.1                          | Emassamento de paredes internas e forro de gesso, com duas demãos de massa    | 88495 | m <sup>2</sup> | 168,50   | 6,58   | 1.108,73  |  |
| 10.2                          | Pintura acrílica semi-brilho sobre parede, sem emassamento 2 demãos           | 88489 | m <sup>2</sup> | 1.600,00 | 9,17   | 14.672,00 |  |

Ø



|   |   |           |                |          |          |           |                   |
|---|---|-----------|----------------|----------|----------|-----------|-------------------|
| 10.3  | Pintura de paredes externas com textura acrílica, uma demão | 88423     | m <sup>2</sup> | 2.200,00 | 12,91    | 28.402,00 |                   |
| 10.4  | Pintura esmalte em esquadrias de madeira com duas demãos    | 74065/003 | m <sup>2</sup> | 34,44    | 17,91    | 616,82    |                   |
| 10.5  | Pintura esmalte em esquadrias de ferro com duas demãos      | 73924/001 | m <sup>2</sup> | 6,72     | 20,01    | 134,47    |                   |
| <b>0.00 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DADOS EM VZ</b> |   |           |                |          |          |           |                   |
| 11.1  | Instalações Elétricas                                       | mercado   | vb             | 1,00     | 8.559,40 | 8.559,40  |                   |
| 11.2  | SPDA - SPDA - Aterramento                                   | mercado   | vb             | 1,00     | 3.833,30 | 3.833,30  |                   |
| 11.3  | Instalação Hidráulica e Combate a Incêndio                  | mercado   | vb             | 1,00     | 3.154,70 | 3.154,70  |                   |
| 11.4  | Instalação Sanitárias                                       | mercado   | vb             | 1,00     | 6.157,50 | 6.157,50  |                   |
| <b>0.01 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>           |   |           |                |          |          |           |                   |
| 12.1  | Bancadas de granito   | C 0357    | m <sup>2</sup> | 3,00     | 378,81   | 1.136,43  |                   |
| 12.2  | Alambrado em telas de ferro                                 | 74244/001 | m <sup>2</sup> | 500,00   | 99,14    | 49.570,00 |                   |
| 12.3  | Limpeza Final de Obra                                       | 9537      | m <sup>2</sup> | 2.000,00 | 1,99     | 3.980,00  |                   |
| <b>SUB TOTAL (R\$)</b>                        |   |           |                |          |          |           |                   |
| <b>BDI (24,23%)</b>                           |   |           |                |          |          |           |                   |
| <b>TOTAL GERAL (R\$)</b>                      |   |           |                |          |          |           |                   |
|   |   |           |                |          |          |           | <b>310.081,19</b> |
|   |   |           |                |          |          |           | <b>75.132,67</b>  |
|   |   |           |                |          |          |           | <b>385.213,86</b> |

Jodenilson de Araújo Silva  
 Eng. Civil  
 CREA - 190756963-4









OBRA: REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL

LOCAL: BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI NOVEMBRO/2017

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 88,54% (HORA) - 51% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

| COMPOSIÇÃO DE BDI (%)                 |   |               |
|---------------------------------------|---|---------------|
| (1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) |   |               |
| BDI = ----- 1                         |   |               |
| (1 - I)                               |   |               |
| ONDE:                                 |   |               |
| AC=                                   | Taxa de administração central                           |               |
| S=                                    | Taxa de seguros   |               |
| R=                                    | Taxa de riscos  |               |
| G=                                    | Taxa de garantias                                       |               |
| DF=                                   | Taxa de despesas financeiras                            |               |
| L=                                    | Taxa de lucro/remuneração                               |               |
| I=                                    | Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB) |               |
|                                       |   |               |
|                                       |   |               |
| DISCRIMINAÇÃO                         |   | (%)           |
| <b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>       |   |               |
|                                       | Administração Central (AC)                              | 4,67%         |
|                                       | <b>Total Administração Central =</b>                    | <b>4,67%</b>  |
| <b>LUCRO</b>                          |   |               |
|                                       | Lucro (L)   | 7,66%         |
|                                       | <b>Total Lucro =</b>                                    | <b>7,66%</b>  |
| <b>IMPOSTOS (I)</b>                   |   |               |
|                                       | PIS   | 0,65%         |
|                                       | COFINS  | 3,00%         |
|                                       | ISSQN   | 2,00%         |
|                                       | CPRB  | 2,00%         |
|                                       | <b>Total Impostos =</b>                                 | <b>7,65%</b>  |
| <b>DIVERSOS</b>                       |   |               |
|                                       | Despesas Financeiras                                    | 1,02%         |
|                                       | Taxa de Seguros - S                                     | 0,16%         |
|                                       | Taxa de Risco - R                                       | 0,50%         |
|                                       | Taxa de Garantias - G                                   | 0,16%         |
|                                       | <b>TOTAL =</b>  | <b>24,23%</b> |