



# PROJETO BÁSICO

OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

**Memorial Descritivo**  
**Especificação Técnica / Normas de Execução**

**Planilhas Orçamentárias**  
ORÇAMENTO SINTÉTICO  
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO  
ORÇAMENTO ANALÍTICO  
COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

**Plantas / Seção Transversal / Anexos**



**OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA**

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.387,30	1,71%
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	19.524,14	13,98%
3	PAVIMENTAÇÃO	53.169,88	38,06%
4	PAREDES/DIVISÓRIAS	8.167,02	5,85%
5	REVESTIMENTO DE PAREDE	11.265,18	8,06%
6	PINTURA	2.156,73	1,54%
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	37.593,55	26,91%
8	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA	5.431,29	3,89%
TOTAL =		<b>139.695,09</b>	100,00%



**OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA**  
**LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO**

**REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA**

**ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.**

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM MESES			VALOR (R\$)	PESO (%)
		1º	2º	3º		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.387,30			2.387,30	1,71%
		<b>100%</b>				
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 19.524,14			19.524,14	13,98%
		<b>100%</b>				
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 26.584,94	R\$ 26.584,94		53.169,88	38,06%
		<b>50%</b>	<b>50%</b>			
4	PAREDES/DIVISÓRIAS	R\$ 8.167,02			8.167,02	5,85%
		<b>100%</b>				
5	REVESTIMENTO DE PAREDE		R\$ 11.265,18		11.265,18	8,06%
			<b>100%</b>			
6	PINTURA		R\$ 1.078,36	R\$ 1.078,36	2.156,73	1,54%
			<b>50%</b>	<b>50%</b>		
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		R\$ 18.796,78	R\$ 18.796,78	37.593,55	26,91%
			<b>50%</b>	<b>50%</b>		
8	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA			R\$ 5.431,29	5.431,29	3,89%
				<b>100%</b>		
	<b>TOTAL</b>	<b>56.666,90</b>	<b>57.727,76</b>	<b>25.308,43</b>	<b>139.695,09</b>	<b>100,00%</b>
		40,56%	41,32%	18,12%	100%	



**OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA**

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)	
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	SEM BDI	UNITÁRIO		TOTAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	6,00	SINAPI-NAC FEV/2018	74209/001	320,28	320,28	1.921,68	1,71%	
<b>2.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>							<b>15.716,12</b>	<b>13,98%</b>	
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M <sup>3</sup>	13,41	SINAPI-NAC FEV/2018	96526	156,97	156,97	2.104,65	1,87%	
2.2	FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA	M <sup>3</sup>	13,41	SINAPI-NAC FEV/2018	73611	294,77	294,77	3.952,28	3,51%	
2.3	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M <sup>2</sup>	75,42	SINAPI-NAC FEV/2018	97086	59,18	59,18	4.463,36	3,97%	
2.4	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG	240,00	SINAPI-NAC FEV/2018	92762	5,40	5,40	1.296,00	1,15%	
2.5	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M <sup>3</sup>	3,20	SEINFRA	C0830	361,63	361,63	1.157,22	1,03%	
2.6	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M <sup>3</sup>	4,25	SEINFRA	C4291	504,99	504,99	2.146,21	1,91%	
2.7	LANÇAMENTO DE CONCRETO	M <sup>3</sup>	4,25	SEINFRA	C1603	140,33	140,33	596,40	0,53%	
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>42.799,55</b>	<b>38,06%</b>	
3.1	PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO SOBRE COLCHAO DE AREIA REJUNTADO COM ARGAMASSA	m <sup>2</sup>	585,04	SINAPI-NAC FEV/2018	72799	67,41	67,41	39.437,22	35,07%	
3.2	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO	m	133,32	SINAPI-NAC FEV/2018	94265	25,22	25,22	3.362,33	2,99%	
<b>4.0</b>	<b>PAREDES/DIVISÓRIAS</b>							<b>6.574,11</b>	<b>5,85%</b>	
4.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO	M <sup>2</sup>	125,70	SINAPI-NAC FEV/2018	87499	52,30	52,30	6.574,11	5,85%	
<b>5.0</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>							<b>9.068,00</b>	<b>8,06%</b>	
5.1	CHAPISCO	m <sup>2</sup>	251,40	SINAPI-NAC FEV/2018	87876	7,64	7,64	1.920,70	1,71%	
5.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M <sup>2</sup>	251,40	SEINFRA	C3028	28,43	28,43	7.147,30	6,36%	
<b>6.0</b>	<b>PINTURA</b>							<b>1.736,08</b>	<b>1,54%</b>	



**OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA**

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA


PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)	
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	SEM BDI	UNITÁRIO		TOTAL
6.1	CAIACAO EM MEIO FIO E ALVENARIA	M²	218,10	SINAPI-NAC FEV/2018	88487	7,96	7,96	1.736,08	1,54%	
<b>7.0 INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>								<b>30.261,25</b>	<b>26,91%</b>	
7.1	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	400,00	SINAPI-NAC FEV/2018	91927	2,66	2,66	1.064,00	0,95%	
7.2	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	50,00	SINAPI-NAC FEV/2018	83470	52,74	52,74	2.637,00	2,35%	
7.3	BRACO P/ ILUMINACAO DE RUAS EM TUBO ACO GALV 1" COMP = 1,20M E INCLINA	UNID	25,00	SINAPI-NAC FEV/2018	83401	80,60	80,60	2.015,00	1,79%	
7.4	ABRACADEIRA DE FIXACAO DE BRACOS DE LUMINARIAS DE 4" - FORNECIMENTO	UNID	25,00	SINAPI-NAC FEV/2018	83402	41,01	41,01	1.025,25	0,91%	
7.5	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA	UNID	50,00	SINAPI-NAC FEV/2018	83475	421,14	421,14	21.057,00	18,73%	
7.6	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM	M	300,00	SINAPI-NAC FEV/2018	91864	8,21	8,21	2.463,00	2,19%	
<b>8.0 LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>								<b>4.371,97</b>	<b>3,89%</b>	
8.1	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO)	M	30,00	SEINFRA	C0361	112,97	112,97	3.389,10	3,01%	
8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	585,04	SINAPI-NAC FEV/2018	9537	1,68	1,68	982,87	0,87%	
<b>TOTAL = R\$</b>								<b>112.448,75</b>	<b>100,00%</b>	
<b>B. D. I.= 24,23% = R\$</b>								<b>27.246,33</b>		
<b>TOTAL GERAL = R\$</b>								<b>139.695,09</b>		

  
**Jodenilson Araújo Silva**  
**Eng. Civil**  
**CREA - 190756963-4**



OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES								TOTAL
			C	L	H	A	T	P	Q	ST	
C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/peso específico; Q = quantidade; ST = subtotal											
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	3,00	2,00							6,00
<b>2.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>										
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M <sup>3</sup>	83,80	0,40	0,40						13,41
2.2	FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA	M <sup>3</sup>	83,80	0,40	0,40						13,41
2.3	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m <sup>2</sup>	251,40	0,30							75,42
2.4	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM	KG						240,00			240,00
2.5	AGREGADO ADQUIRIDO	M <sup>3</sup>							3,20		3,20
2.6	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M <sup>3</sup>							4,25		4,25
2.7	LANÇAMENTO DE CONCRETO	M <sup>3</sup>							4,25		4,25
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>										
3.1	PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO SOBRE COLCHAO DE AREIA REJUNTADO COM ARGAMASSA	M <sup>2</sup>	111,64	4,68		62,56					585,04
3.2	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO	M	133,32								133,32
<b>4.0</b>	<b>PAREDES/DIVISÓRIAS</b>										
4.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO	M <sup>2</sup>	83,80		1,50						125,70
<b>5.0</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>										
5.1	CHAPISCO	m <sup>2</sup>	83,80		1,50			2,00			251,40
5.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M <sup>2</sup>	83,80		1,50			2,00			251,40
<b>6.0</b>	<b>PINTURA</b>										
6.1	CAIACAO EM MEIO FIO E ALVENARIAIA	M <sup>2</sup>	83,80		0,30	192,96					218,10
<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>										
7.1	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	400,00								400,00
7.2	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 85W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID						50,00			50,00
7.3	BRACO P/ ILUMINACAO DE RUAS EM TUBO ACO GALV 1" COMP = 1,20M E INCLINA	UNID						25,00			25,00
7.4	ABRACADEIRA DE FIXACAO DE BRACOS DE LUMINARIAS DE 4" - FORNECIMENTO	UNID						25,00			25,00
7.5	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA	UNID						50,00			50,00
7.6	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM	M	300,00								300,00
<b>8.0</b>	<b>LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>										
8.1	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO)	M	30,00								30,00
8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M <sup>2</sup>				585,04					585,04



OBRA: EXECUÇÃO DE UMA PRACINHA

LOCAL: RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO(EM FRENTE AO POSTO DE COMBUSTÍVEL BR)- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI FEV/2018 E SEINFRA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

## COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

$$(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)$$

$$BDI = \frac{\text{-----}}{(1 - I)} - 1$$

ONDE:

AC= Taxa de administração central

S= Taxa de seguros

R= Taxa de riscos

G= Taxa de garantias

DF= Taxa de despesas financeiras

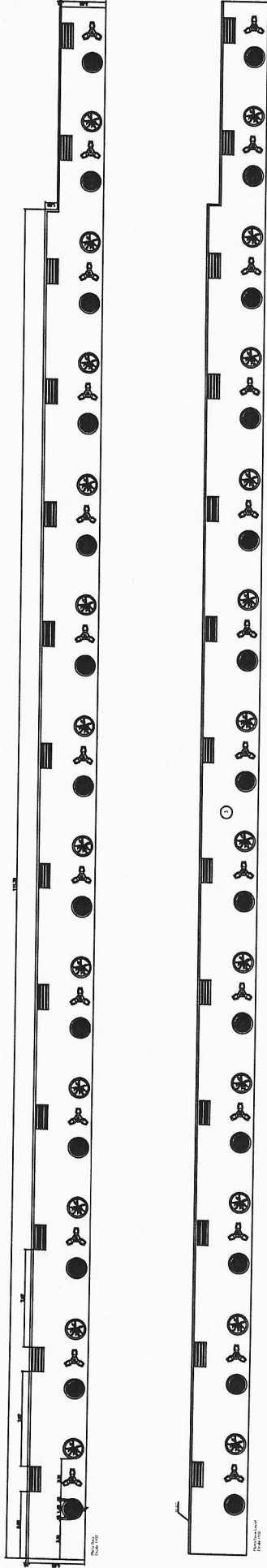
L= Taxa de lucro/remuneração

I = Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

	DISCRIMINAÇÃO	(%)
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
	Administração Central (AC)	4,67%
	Total Administração Central =	<b>4,67%</b>
<b>LUCRO</b>		
	Lucro (L)	7,66%
	Total Lucro =	<b>7,66%</b>
<b>IMPOSTOS (I)</b>		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISSQN	2,00%
	CPRB	2,00%
	Total Impostos =	<b>7,65%</b>
<b>DIVERSOS</b>		
	Despesas Financeiras	1,02%
	Taxa de Seguros - S	0,16%
	Taxa de Risco - R	0,50%
	Taxa de Garantias - G	0,16%
	<b>TOTAL =</b>	<b>24,23%</b>

Buriti, 24 de Outubro 2018

OPRO
INDUSTRIAL
PRO CERAMICO SOCIOA
PRO EM BETONADO
PRO CIMENTADO



Área Construída: 585,04 MP

CIVIL	
PRACA	
RUA DA BANDEIRA, S/N CENTRO, BURTI-MA	
PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURTI-MARANHAO	
PROJETO	PLANTA BAIXA - LAYOUT
PROJETO FINAL	INDICADA
ESCALA	NOVEMBRO/2018
PROJETA	JODENILSON ARAUJO SILVA
CONFERE	
PROJETO	01/01
PROJETO	(84) 9 9678-9107
PROJETO	jodenilson_eng@hotmail.com

*Jodenilson Araujo Silva*  
**Jodenilson Araujo Silva**  
**Eng. Civil**  
**CREA - 190756963-4**





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MA20180219297**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**  
JODENILSON ARAÚJO SILVA  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL  
RNP: 1907569634-MA

**2. Contratante**  
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI-MA  
PRAÇA FELINTO FARIAS  
Complemento:  
Cidade: Buriti  
País: Brasil  
Telefone: (98) 3482-1170  
Contrato: Não especificado  
Valor: R\$ 1.500,00  
Ação Institucional: Outros  
Bairro: CENTRO  
UF: MA  
CPF/CNPJ: 06.117.071/0001-55  
Nº: S/N  
CEP: 65515000  
Email:  
Celebrado em:  
Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

**3. Dados da Obra/Serviço**  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI-MA  
RUA DA BANDEIRA  
Complemento:  
Cidade: BURITI  
Telefone: (98) 3482-1170  
Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0  
Data de Início: 21/11/2018  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Bairro: CENTRO  
UF: MA  
CPF/CNPJ: 06.117.071/0001-55  
Nº: S/N  
CEP: 65515000  
Email:  
Previsão de término: 21/05/2019

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
1 - ATUACAO		
12 - PROJETO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0199 - SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES	585,04	m²
41 - ORCAMENTO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0199 - SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES	585,04	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**  
FORMULAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE UMA PRAÇA.

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**  
CLUBE DE ENGENHARIA DO MA

**8. Assinaturas**  
Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
JODENILSON ARAÚJO SILVA  
Eng. Civil  
CREA - 190756963-4  
JODENILSON ARAÚJO SILVA - CPF: 005.411.953-79  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI-MA - CNPJ: 06.117.071/0001-55

**9. Informações**  
\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**  
Valor da ART: R\$ 82,94 Registrada em: 23/11/2018 Nosso Número: 8301757316

PREFEITURA MUNICIPAL BURITI  
COMISSÃO DE LICITAÇÃO CPL  
Nº. 00006/2019  
PAG. \_\_\_\_\_  
ASS. \_\_\_\_\_

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: WY18A  
Impresso em: 26/11/2018 às 09:04:51 por: , ip: 143.0.177.150

www.creama.org.br  
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br  
Fax: (98) 2106-8300

