



# PROJETO BÁSICO

OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES  
MUNICIPAIS, CASA 04

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

**Memorial Descritivo**  
**Especificação Técnica / Normas de Execução**

**Planilhas Orçamentárias**  
ORÇAMENTO SINTÉTICO  
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO  
ORÇAMENTO ANALÍTICO  
COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

**Plantas / Seção Transversal / Anexos**



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE  
SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

## ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.166,45	4,51%
2	DEMOLIÇÃO	422,11	0,88%
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	4.481,78	9,33%
4	PAVIMENTAÇÃO	5.386,97	11,22%
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	4.758,62	9,91%
6	REVESTIMENTO DE PAREDE	5.506,27	11,46%
7	ESQUADRIAS	4.597,67	9,57%
8	PINTURA	4.154,72	8,65%
9	COBERTURA	7.161,08	14,91%
10	FORRO	4.376,52	9,11%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	1.355,01	2,82%
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS	1.767,42	3,68%
13	LOUÇAS E METAIS	854,60	1,78%
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA	1.038,12	2,16%
<b>TOTAL =</b>		<b>48.027,34</b>	<b>100,00%</b>



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES  
MUNICIPAIS, CASA 04**

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM MESES				VALOR (R\$)	PESO (%)
		1º	2º	3º	4º		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.166,45				2.166,45	4,51%
		<b>100%</b>					
2	DEMOLIÇÃO	R\$ 422,11				422,11	0,88%
		<b>100%</b>					
3	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 4.481,78				4.481,78	9,33%
		<b>100%</b>					
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.693,49	R\$ 2.693,49			5.386,97	11,22%
		<b>50%</b>	<b>50%</b>				
5	PAREDES/DIVISÓRIAS	R\$ 4.758,62				4.758,62	9,91%
		<b>100%</b>					
6	REVESTIMENTO DE PAREDE		R\$ 5.506,27			5.506,27	11,46%
			<b>100%</b>				
7	ESQUADRIAS		R\$ 4.597,67			4.597,67	9,57%
			<b>100%</b>				
8	PINTURA		R\$ 2.077,36	R\$ 2.077,36		4.154,72	8,65%
			<b>50%</b>	<b>50%</b>			
9	COBERTURA	R\$ 3.580,54	R\$ 3.580,54			7.161,08	14,91%
		<b>50%</b>	<b>50%</b>				
10	FORRO					4.376,52	9,11%
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 677,51	R\$ 677,51			1.355,01	2,82%
		<b>50%</b>	<b>50%</b>				
12	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA	R\$ 883,71	R\$ 883,71			1.767,42	3,68%
		<b>50%</b>	<b>50%</b>				
13	LOUÇAS E METAIS		R\$ 854,60			854,60	1,78%
			<b>100%</b>				
14	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA			R\$ 1.038,12		1.038,12	2,16%
				<b>100%</b>			
	<b>TOTAL</b>	<b>19.670,20</b>	<b>20.876,64</b>	<b>3.115,98</b>		<b>48.027,34</b>	<b>100,00%</b>
		40,96%	43,47%	6,49%		91%	



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	UNITÁRIO	TOTAL	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>1.743,90</b>	<b>4,51%</b>
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	6,00	SINAPI-NAC JAN/2019	74209/001	290,65	290,65	1.743,90	4,51%
<b>2.0</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>							<b>339,78</b>	<b>0,88%</b>
2.1	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M <sup>3</sup>	60,74	SEINFRA	C1056	2,84	2,84	172,50	0,45%
2.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA	M <sup>2</sup>	68,00	SINAPI-NAC JAN/2019	97649	2,46	2,46	167,28	0,43%
<b>3.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>							<b>3.607,65</b>	<b>9,33%</b>
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M <sup>3</sup>	0,96	SINAPI-NAC JAN/2019	93358	43,55	43,55	41,81	0,11%
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M <sup>2</sup>	10,80	SEINFRA	C1400	57,90	57,90	625,32	1,62%
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG	228,00	SINAPI-NAC JAN/2019	92769	6,95	6,95	1.584,60	4,10%
3.4	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTRUTURA	M <sup>3</sup>	2,28	SEINFRA	C4291	594,70	594,70	1.355,92	3,51%
<b>4.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>4.336,29</b>	<b>11,22%</b>
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER	M <sup>2</sup>	51,30	SINAPI-NAC JAN/2019	98679	22,89	22,89	1.174,26	3,04%
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO	m <sup>2</sup>	60,74	SINAPI-NAC JAN/2019	87248	36,93	36,93	2.243,13	5,80%
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M <sup>2</sup>	17,60	SINAPI-NAC JAN/2019	94992	52,21	52,21	918,90	2,38%
<b>5.0</b>	<b>PAREDES/DIVISÓRIAS</b>							<b>3.830,49</b>	<b>9,91%</b>
5.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO	M <sup>2</sup>	81,00	SEINFRA	C0073	47,29	47,29	3.830,49	9,91%
<b>6.0</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>							<b>4.432,32</b>	<b>11,46%</b>
6.1	CHAPISCO	m <sup>2</sup>	162,00	SINAPI-NAC JAN/2019	87876	8,21	8,21	1.330,02	3,44%
6.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M <sup>2</sup>	162,00	SEINFRA	C2121	19,15	19,15	3.102,30	8,02%



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)	
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	SEM BDI	UNITÁRIO		TOTAL
<b>7.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>3.700,93</b>	<b>9,57%</b>	
7.1	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UNID	1,26	SEINFRA	C3542	328,48	328,48	413,88	1,07%	
7.2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM,	UNID	2,00	SEINFRA	C3538	376,84	376,84	753,68	1,95%	
7.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE	M <sup>2</sup>	1,68	SINAPI-NAC JAN/2019	73933/001	479,81	479,81	806,08	2,09%	
<b>8.0</b>	<b>PINTURA</b>							<b>3.344,38</b>	<b>8,65%</b>	
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M <sup>2</sup>	351,48	SINAPI-NAC JAN/2019	88487	8,26	8,26	2.903,22	7,51%	
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M <sup>2</sup>	8,40	SEINFRA	C1279	32,55	32,55	273,42	0,71%	
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M <sup>2</sup>	10,08	SINAPI-NAC JAN/2019	79497/001	16,64	16,64	167,73	0,43%	
<b>9.0</b>	<b>COBERTURA</b>							<b>5.764,37</b>	<b>14,91%</b>	
9.1	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m	26,50	SINAPI-NAC JAN/2019	74045/002	48,66	48,66	1.289,49	3,34%	
9.2	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA LARGURA UTIL 90CM	M <sup>2</sup>	68,00	SINAPI-NAC JAN/2019	94207	40,61	40,61	2.761,48	7,14%	
9.4	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	M <sup>2</sup>	20,00	SEINFRA	C1338	85,67	85,67	1.713,40	4,43%	
<b>10.0</b>	<b>FORRO</b>							<b>3.522,92</b>	<b>9,11%</b>	
10.1	FORRO DE PVC	M <sup>2</sup>	60,74	SEINFRA	C4468	58,00	58,00	3.522,92	9,11%	
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>							<b>1.090,73</b>	<b>2,82%</b>	
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	12,00	SINAPI-NAC JAN/2019	92000	18,41	18,41	220,92	0,57%	
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID	12,00	SINAPI-NAC JAN/2019	91953	17,33	17,33	207,96	0,54%	
11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	200,00	SINAPI-NAC JAN/2019	91926	2,12	2,12	424,00	1,10%	
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 15W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	10,00	SINAPI-NAC JAN/2019	93040	11,41	11,41	114,10	0,30%	
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM		15,00	SINAPI-NAC JAN/2019	91864	8,25	8,25	123,75	0,32%	
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS</b>							<b>1.422,70</b>	<b>3,68%</b>	



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**

LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO

REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	REFERÊNCIA / CUSTO			PREÇO (R\$) ADOTADO		PESO (%)	
				REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	CUSTO (R\$)	SEM BDI	UNITÁRIO		TOTAL
12.1	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	40,00	SINAPI-NAC JAN/2019	89711	11,17	11,17	446,80	1,16%	
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM	M	30,00	SINAPI-NAC JAN/2019	89714	32,53	32,53	975,90	2,52%	
13.0	<b>LOUÇAS E METAIS</b>							<b>687,92</b>	<b>1,78%</b>	
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE,	UNID	1,00	SINAPI-NAC JAN/2019	86903	262,69	262,69	262,69	0,68%	
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID	1,00	SINAPI-NAC JAN/2019	86931	359,81	359,81	359,81	0,93%	
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA,	UNID	1,00	mercado		20,00	20,00	20,00	0,05%	
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID	2,00	SINAPI-NAC JAN/2019	86916	22,71	22,71	45,42	0,12%	
14.0	<b>LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>							<b>835,65</b>	<b>2,16%</b>	
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M <sup>2</sup>	90,34	SEINFRA	C1628	9,25	9,25	835,65	2,16%	
<b>TOTAL = R\$</b>								<b>38.660,02</b>	<b>100,00%</b>	
<b>B. D. I. = 24,23% = R\$</b>								<b>9.367,32</b>		
<b>TOTAL GERAL = R\$</b>								<b>48.027,34</b>		

  
**Jodenilson Araujo Silva**  
**Eng. Civil**  
**CREA - 190756963-4**



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**  
**LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA**  
**PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO**  
**REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018**  
**ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.**

## MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES							ST	TOTAL
			C	L	H	A	T	P	Q		
C = comprimento; L = largura; H = altura/profundidade; A = área; T = taxa; P = peso/peso específico; Q = quantidade; ST = subtotal											
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	3,00	2,00							6,00
<b>2.0</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>										
2.1	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	m <sup>2</sup>				60,74					60,74
2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA	m <sup>2</sup>	8,00	8,50							68,00
<b>3.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>										
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M <sup>3</sup>	0,40	0,40	0,50			12,00			0,96
3.2	FORMA EM MADEIRA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	m <sup>2</sup>				10,80					10,80
3.3	ARMAÇÃO PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL	KG						228,00			228,00
3.4	CONCRETO MOLDADO MANUALMENTE PARA ESTABILIDA	M <sup>3</sup>							2,28		2,28
<b>4.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>										
4.1	PISO CIMENTADO ARGAMASSA 1:3 CIMENTO AREIA ALISADO COLHER	M <sup>2</sup>				51,30					51,30
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO	M <sup>2</sup>				60,74					60,74
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO(CALÇADA) EM CONCRETO	M <sup>2</sup>	22,00	0,80							17,60
<b>5.0</b>	<b>PAREDES/DIVISÓRIAS</b>										
5.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO	M <sup>2</sup>	27,00		3,00						81,00
<b>6.0</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>										
6.1	CHAPISCO	m <sup>2</sup>	27,00		3,00			2,00			162,00
6.2	REBOCO ARGAMASSA TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA)	M <sup>2</sup>	27,00		3,00			2,00			162,00
<b>7.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>										
7.1	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UNID	0,6		2,10			1,00			1,26
2	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM,	UNID	0,80		2,10			2,00			2,00
7.3	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE	M <sup>2</sup>	0,80		2,10						1,68
6.5	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA	M <sup>2</sup>	2,00		2,10			2,00			8,40
<b>8.0</b>	<b>PINTURA</b>										
8.1	PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃO	M <sup>2</sup>	117,16		3,00						351,48
8.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA,	M <sup>2</sup>	2,00		2,10			2,00			8,40
8.3	PINTURA A OLEO, 3 DEMAOS P/MADEIRA	M <sup>2</sup>				10,08					10,08
<b>9.0</b>	<b>COBERTURA</b>										
9.1	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	M	26,50								26,50
9.2	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA LARGURA UTIL 90CM	M <sup>2</sup>	8,00	8,50							68,00
9.3	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	M <sup>2</sup>				20,00					20,00
<b>10.0</b>	<b>FORRO</b>										
9.1	FORRO DE PVC	M <sup>2</sup>				60,74					60,74
<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>										
11.1	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID						12,00			12,00
11.2	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 2 TECLAS, COM PLACA	UNID						12,00			12,00



**OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04**

**LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO**

**REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018**

**ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.**

11.3	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA	M	200,00								200,00
11.4	LAMPADA FLUORESCENTE TP HO 15W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID						10,00			10,00
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC 32MM	M	15,00								15,00
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIAS</b>										
12.1	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 40MM	M	40,00								40,00
12.2	TUBO PVC PARA ESGOTO, SÉRIE NORMAL, D 100MM	M	30,00								30,00
<b>13.0</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>										
13.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE,	UNID						1,00			1,00
13.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO	UNID						1,00			1,00
13.3	CHUVEIRO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA,	UNID						1,00			1,00
13.4	TORNEIRA PLÁSTICA	UNID						2,00			2,00
<b>14.0</b>	<b>LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>										
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²					<b>90,34</b>				<b>90,34</b>

38.660,0210
#REF!





OBRA: REFORMA DO PREDIO PUBLICO DESTINADOS AO ABRIGO E ESTADIA DE SERVIDORES MUNICIPAIS, CASA 04  
LOCAL: TRAVESSA ZUQUINHA GALVÃO, S/N, CENTRO- BURITI-MA  
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI - MARANHÃO  
REFERÊNCIA: SINAPI JAN/2019, SEINFRA 10/2018  
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,49% (HORA) - 49,98% (MÊS) - B. D. I = 24,23%.

0

## COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

$$\text{BDI} = \frac{(1 + \text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G}) (1 + \text{DF}) (1 + \text{L})}{(1 - \text{I})} - 1$$

ONDE:

- AC= Taxa de administração central
- S= Taxa de seguros
- R= Taxa de riscos
- G= Taxa de garantias
- DF= Taxa de despesas financeiras
- L= Taxa de lucro/remuneração
- I= Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

DISCRIMINAÇÃO		(%)
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
Administração Central (AC)		4,67%
	Total Administração Central =	4,67%
<b>LUCRO</b>		
Lucro (L)		7,66%
	Total Lucro =	7,66%
<b>IMPOSTOS (I)</b>		
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISSQN		2,00%
CPRB		2,00%
	Total Impostos =	7,65%
<b>DIVERSOS</b>		
Despesas Financeiras		1,02%
Taxa de Seguros - S		0,16%
Taxa de Risco - R		0,50%
Taxa de Garantias - G		0,16%
	<b>TOTAL =</b>	<b>24,23%</b>