



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. df

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI-MA
SECRETARIA DE TRANSPORTE, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO

Ofício nº 034/2023

Buriti/MA, 13 de fevereiro de 2023.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR
JOSE ARNALDO ARAUJO CARDOSO
PREFEITO MUNICIPAL
NESTA

Assunto: Contratação de empresa para Manutenção de Prédios Públicos.

Diante da necessidade desta Secretaria e com base nas atividades que serão desenvolvidas pelas mesmas durante o ano de 2023, faz-se necessário, a contratação de empresa especializada na execução de serviços de Manutenção de Prédios Públicos no município de Buriti/MA, com fornecimento de material e mão de obra, para atender as necessidades de reparos de infraestrutura, superestrutura, alvenaria, esquadrias, cobertura, revestimentos, forros, pavimentação, rodapés/soleiras, peitoris, instalação hidráulica, sanitária, aparelhos e metais, pinturas, limpeza e capina, para o que apresento a Justificativa e Orçamento em anexo.

Respeitosamente,

Francisco das Chagas Santos Martins

Francisco das Chagas Santos Martins
Secretário Municipal de Transporte, Infraestrutura e Serviços Urbanos



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI-MA
SECRETARIA DE TRANSPORTE, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
RUA DA BANDEIRA, S/N, CENTRO

JUSTIFICATIVA

A contratação ora pleiteada objetiva garantir o funcionamento das instalações que integram os edifícios da Prefeitura Municipal de Buriti/MA, ou a ela vinculados, mediante ações de operação, manutenção preventiva, preditiva e corretiva. As instalações podem demandar serviços em elevadores, nas instalações elétricas, lógicas, civis, tubulações hidrosanitárias, de refrigeração, de combate a incêndio, seja interna ou externamente a qualquer edificação, para atender à necessidade do órgão. Os equipamentos são aqueles que integram as instalações, incluindo, mas não se limitando, a elevadores, geradores, aparelhos de ar condicionado, bombas, motores e extintores.

Atenciosamente,

Francisco das Chagas Santos Martins

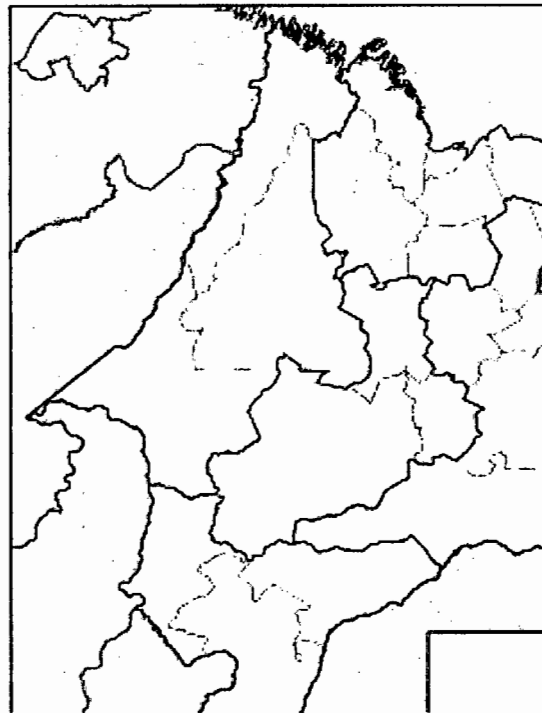
Francisco das Chagas Santos Martins
Secretário Municipal de Transporte, Infraestrutura e Serviços Urbanos



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. _____

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

MANUTENÇÃO DOS PREDIOS PUBLICOS DO MUNICÍPIO DE BURITI-MA



FEVEREIRO/2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI
Nº _____
Ass. _____

ÍNDICE

1. Apresentação
2. Cronograma Físico-Financeiro
3. Especificações Técnicas
4. Projetos arquitetônicos

A handwritten signature or mark is located at the bottom right corner of the page. It consists of a stylized, cursive letter 'S' or similar character.



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. _____

MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRDIOS PUBLICOS DO MUNICIPIO

1. DO OBJETO:

Contratação de empresa especializada para realizar serviços de manutenção predial, com fornecimento de material e mão de obra, para atender as necessidades de reparos de infraestrutura, superestrutura, alvenaria, esquadrias, cobertura, revestimentos, forros, pavimentação, rodapés/soleiras e peitoris, instalação hidráulica, sanitária, aparelhos e metais, pinturas, limpeza/capina e outros dos **LOGRADOUROS E PREDIOS PÚBLICOS** do Município de BURITI - MA.

2. DA EXECUÇÃO:

2.1. RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

Os serviços de demolição deverão ser executados conforme as necessidades de cada logradouro.

2.2. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

Os serviços de recuperação e execução de infraestrutura e superestrutura deverão ser executados de acordo com as necessidades de cada logradouro, observadas as normas técnicas em vigor.

2.3. ALVENARIA

Serão executados fechamentos em alvenaria de tijolos cerâmicos ou placas de gesso para adequação de vãos de paredes bem como execução de paredes novas, quando necessário.

2.4. ESQUADRIAS

Nos casos em que houver necessidade de substituição de esquadrias, deverão ser colocadas esquadrias de madeira, ferro ou alumínio, com dimensões de acordo com as necessidades de cada caso.

2.5. COBERTURA

O telhado deverá ser totalmente revisado sendo substituído o que for necessário. No madeiramento deverá ser empregado madeiramento de primeira qualidade sem defeitos, nós e brancos.

O telhamento será em telha cerâmica ou amianto, conforme existente no prédio.

Deverá ser executado encaixamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:8 nos beirais, calhas de zinco e beira bica(beiral).

Nos rincões deverão ser usadas calhas de zinco com largura de acordo com a necessidade.

Todo o madeiramento deverá ser descupinizado com óleo queimado.

2.6. REVESTIMENTOS

Será aplicado chapisco de fixação de cimento e areia no traço 1:3 nos locais em que o reboco foi demolido e nas paredes de alvenaria que forem construídas.

Será executado emboço de cimento e areia no traço 1:6 nos locais onde for aplicado revestimento cerâmico ou revestimento de azulejos.



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. _____

2.7. FORROS:

Nos casos de recuperação de forro, deverá ser colocado forro completo em PVC com régua de 20 cm de largura e 12 mm de espessura inclusive moldura em locais onde se fizerem necessário. No caso de forro de gesso, dependendo do estado em que se encontra, deverá ser recuperado ou substituído por forro PVC.

2.8. PAVIMENTAÇÃO:

Na recuperação de piso, como base deverá ser usado lastro de concreto traço 1:2,5:3,5 ou matacoado com brita preta no traço 1:4:8 com espessura conforme necessidade. No caso de piso cerâmico utilizar o padrão existente, quando for reposição em parte do ambiente, quando houver a necessidade de substituição total no compartimento colocar piso PEI-5, devendo a amostra do mesmo passar por aprovação.

Na área entre os blocos será aplicado piso cimentado áspero em argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com junta plástica.

2.9. RODAPÉS / BANCADAS/SOLEIRAS E PEITORIS:

Deverão ser substituídos aqueles danificados utilizando-se o padrão já existente no ambiente, obedecendo às normas.

2.10. INSTALAÇÃO ELÉTRICA:

A recuperação das instalações elétricas será executada de acordo com as normas técnicas pertinentes.

Toda cabeaço de distribuição será substituída por cabo flexível de bitola de acordo com a necessidade.

As Passagens do cabo em paredes serão embutidas e tubuladas com eletrodutos flexíveis ou rígidos, cuja a bitola será definida de acordo com a necessidade de cada caso.

Nas passagens aéreas a cabeaço será aparente, fixada no madeiramento do telhado através de cleat's.

Deverão ser usados interruptores de acordo com as necessidades.

2.11. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

Serão utilizados tubos PVC soldáveis com diâmetros de acordo com dimensionamento para cada caso.

A sucção e o recalque da bomba serão em tubos de PVC soldável de 3/4" ou 1" 1/4.

Nos casos de caixas d'água danificadas serão colocados reservatórios de fibra com capacidade igual ou maior à existente no prédio, de acordo com a necessidade.

2.12. INSTALAÇÃO SANITÁRIA

Toda a tubulação sanitária será em PVC leve conforme projeto, sendo observado com cuidado os caimentos os quais não deverão ser nunca inferiores a 0,5 % para o perfeito funcionamento da rede, bem como só serão permitidos o uso de conexões do mesmo material dos tubos e não sendo permitido a confecção de curvas ou outros arranjos com fogo.

Se a fossa e o sumidouro existentes atenderem a demanda será executada sua recuperação. Nos casos em que for avaliada a impossibilidade de recuperação da existente, será emitido laudo técnico que justifique a construção de novos, em alvenaria de tijolo espessura de 20 cm assentes em argamassa de



PREFEITURA MUN. BURITI-MA
Nº _____
Ass. _____

cimento e areia no traço 1:3. Será dotada de tampa com espessura de 8 cm e fundo com espessura de 10 cm em concreto armado $fck=13,5$ Mpa. As paredes serão chapiscadas internamente com argamassa de cimento e areia no traço 1:3. Tanto as paredes e o fundo internamente bem como a laje de tampa externamente serão rebocadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 com sika 01. A entrada e a saída da fossa se dará através de 2 tês de pvc com diâmetro de 100 mm sendo que o nível do da entrada deverá ficar aproximadamente 3 cm acima do nível do de saída.

2.13. APARELHOS E METAIS

Nos banheiros onde forem executados serviços de recuperação serão instaladas louças e acessórios na cor branca. Os vasos sanitários deverão ser dotados de tampa plástica e caixa de descarga de sobrepor. As cubas de louças ou os lavatórios serão dotados de torneiras inox de 1/2", com válvula, curva, sifão e engate plástico ou inox conforme cada caso.

Nas cozinhas, onde forem feitos serviços de recuperação, deverão ser colocadas bancadas de granito com cubas de aço inox dotadas de válvulas e sifãos metálicos e torneiras de metal cromado longa de 1/2".

2.14. PINTURAS

A pintura das áreas deverá preservar o padrão já existente, dependendo de cada caso.

Pintura Interna - remover a tinta existente, aplicar o selador, a massa corrida e aplicar 2 demãos de tinta tipo látex.

Pintura Externa – remover a tinta existente, aplicar o selador, a massa corrida e aplicar 2 demãos de tinta tipo acrílica.

Todas as esquadrias de madeira, serão pintadas com verniz em 3 demãos ou com esmalte sintético conforme padrão existente.

Todas as esquadrias de ferro deverão ser dada um tratamento com primmer ou zarcão e serão pintadas com 2 demãos com tinta esmalte.

O Nome das Unidades e a logomarca da Prefeitura serão pintados com tinta a óleo.

Nas paredes do muro, deverá ser aplicada à base d'água em 3 demãos.

Nos casos em que houver necessidade deverá ser usado divisórias de ferro Eucatex/ PVC etc.

2.15. LIMPEZA

Toda a área deverá ser limpa ficando sem vestígios de qualquer natureza.

3. ESTIMATIVA DOS CUSTOS:

Resulta a estimativa em **7.549.738,12 (Sete milhões quinhentos e quarenta e nove mil setecentos e trinta e oito reais e doze centavos)**, de acordo com consulta adotada como referência de preços compatíveis com os preços praticados na Secretaria Municipal de Infraestrutura do Município de BURITI/MA. A composição dos custos estão demonstrados na planilha abaixo:



PREFEITURA MUN. BURITI-MA

Nº _____

Ass. _____

LOTE	ESPECIFICAÇÃO	VALOR ESTIMADO R\$
1	Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de engenharia de manutenção de logradouros públicos de responsabilidade da Secretaria Municipal de Administração.	980.746,54
2	Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de engenharia de manutenção de prédios públicos de responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde.	1.361.104,78
3	Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de engenharia de manutenção de prédios públicos de responsabilidade da Secretaria Municipal de Educação.	4.750.402,96
4	Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de engenharia de manutenção de prédios públicos de responsabilidade da Secretaria Municipal de Assistência Social.	457.483,84
TOTAL ESTIMADO R\$		7.549.738,12 (Sete milhões quinhentos e quarenta e nove mil setecentos e trinta e oito reais e doze centavos).

4. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

Os serviços executados obedecerão aos percentuais de provisões financeiras, por um período de até 12 (doze) meses.

5. FONTE DE RECURSOS:

Os Recursos serão oriundos das Secretarias requerentes conforme o quadro do item 3.

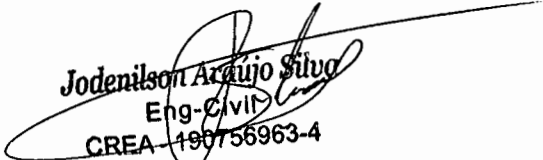
6. FORMA DE PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias consecutivos.

Os serviços serão pagos de acordo com os serviços efetuados, mediante a emissão da Nota Fiscal dos Serviços, devidamente atestada pelo servidor designado da Secretaria Municipal de Infraestrutura, acompanhada do empenho e Certidões Negativas no âmbito MUNICIPAL, ESTADUAL e FEDERAL, com validade compatível à data do pagamento.

A composição do preço dos serviços cobrados deverá seguir as publicações de referência SINAPI, com data base de **JANEIRO/2023 (desoneração)** e BDI de 27,88% (vinte e cinco por cento). Caso o serviço não contenha na tabela SINAPI deverá ser composto pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, para posterior pagamento ao contratado.

Buriti (MA), 13 de Fevereiro de 2023.


Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA - 190756963-4



PREFEITURA MUN. BURITI-PA
Nº _____
Ass. _____

Obra **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.**

Bancos **SINAPI - 01/20223 - Maranhão**

B.D.I. **27,88%**

Encargos **Desonerado: Horista: 85,68% Mensalista: 49,33%**

ORSE - 11/2022 - Sergipe
ORSE
SEINFRA - 027.1 - Ceará
SEDOP 06/2022-

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor	Valor Unit	Total
0		ADMINISTRAÇÃO					86.634,08
0.1	C4990 SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM	KM	345	2,34	2,99	1.032,38
0.2	C4991 SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO	KM	345	2,34	2,99	1.032,38
0.3	90776 SINAPI 01/2023	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	720	27,07	34,62	24.924,32
0.4	90777 SINAPI 01/2023	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS	H	288	96,17	122,98	35.418,87
0.5	5088 ORSE 11/2022	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	79,2	238,21	304,62	24.126,14
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					41.211,43
1.1	98524 SINAPI 01/2023	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	395,4	2,41	3,08	1.218,59
1.2	C4541 SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	12	348,79	446,03	5.352,39
1.3	18 ORSE 11/2022	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	116,71	10,96	14,02	1.635,77
1.4	17 ORSE 11/2022	Demolição de reboco	m²	120	8,93	8,86	1.063,45
1.5	97650 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	951,75	5,73	7,33	6.973,97
1.6	C1045 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	m²	557,55	10,58	13,53	7.543,49
1.7	97642 SINAPI 05/2022	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	681,11	2,35	3,01	2.046,86
1.8	97640 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA	m²	163,35	1,31	1,68	273,65
1.9	97626 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA	m³	25	472,42	604,13	15.103,27
2		INFRAESTRUTURA					66.919,25
2.1	93358 SINAPI 01/2023	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	17	66,81	85,44	1.452,42
2.2	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	34	44,07	56,36	1.916,13
2.3	26 ORSE 11/2022	Coleta e carga manuais de entulho	m³	17,25	13,85	17,71	305,52
2.4	30104 AGETOP CIVIL O	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	52,00	66,67	85,26	4.433,39
2.5	98655 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	64,5	621,35	794,58	51.250,56
2.6	94304 SINAPI 01/2023	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	27,5	64,12	82,00	2.254,91
2.7	94965 SINAPI 01/2023	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/	m³	8,9	466,23	596,21	5.306,31
3		SUPERESTRUTURA					10.162,06
3.1	93204 SINAPI 01/2023	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2018	M	24,1	65,23	83,42	2.010,33
3.2	101963 SINAPI 01/2023	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	32,33	197,17	252,14	8.151,72
4		ELEVAÇÃO					9.720,44
4.1	154 ORSE 06/2022	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m (facão), com argamassa traço 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m²	111,3	52,72	67,42	7.503,66
4.2	101161 SINAPI 05/2022	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO	m²	7,9	167,29	213,93	1.690,05
4.3	7586 ORSE	Cimbramento de madeira com barrotes seção 6x6cm, para estruturas altas ou Reservatórios, inclusive rampa em tábua.	m³	5,35	76,99	98,45	526,73
5		COBERTURA					251.549,31
5.1	92539 SINAPI 05/2022	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1328,86	81,55	104,29	138.581,68
5.2	94201 SINAPI 05/2022	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	746,1	36,91	47,20	35.216,30
5.3	94224 SINAPI 05/2022	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	70	18,07	23,11	1.617,55
5.4	96113 SINAPI 05/2022	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m²	1328,86	31,51	40,29	53.546,40
5.5	208 ORSE 06/2022	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m²	1328,86	11,71	14,97	19.899,34
	4872 ORSE 04/2022	Colocação de calha em chapa de zinco (exclusive calha)	m	200	10,51	13,44	2.688,04
6		REVESTIMENTO					25.926,39
6.1	87878 SINAPI 01/2023	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	388	4,12	5,27	2.044,24
6.2	3316 ORSE 11/2022	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	388	31,73	40,58	15.743,61
6.3	87535 SINAPI 01/2023	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	67,5	27,78	35,53	2.397,94
6.4	93390 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	57,5	52,98	67,75	3.895,67
6.5	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	30	48,09	61,50	1.844,92
7		PISO					65.646,76
7.1	95240 SINAPI 01/2023	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	512,23	15,91	20,35	10.421,68

7.2	93391	SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	512,23				
7.3	98679	SINAPI 01/2023	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	512,23	48,09			
7.4	98695	SINAPI 01/2023	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	11,2	33,37			
8			ESQUADRIAS						
8.1	100701	SINAPI 01/2023	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	4,16		891,18		72.736,33
8.2	100687	SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	696,89	1.240,26		12.402,57
8.3	90842	SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12	966,86	1.221,66		14.659,96
8.4	100689	SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	955,32	1.352,23		17.578,97
8.5	94562	SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,9	1.057,42	985,35		9.755,00
8.6	94562	SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	14,85	770,53	985,35		14.632,50
9			INSTALAÇÕES						82.434,57
9.1			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						57.088,22
9.1.1	101876	SINAPI 01/2023	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	90,19	115,33		576,67
9.1.2	93653	SINAPI 01/2023	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	35	9,82	12,69		444,00
9.1.3	91853	SINAPI 01/2023	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	440	7,72	9,87		4.343,83
9.1.4	91925	SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	580	3,05	3,90		2.262,20
9.1.5	91926	SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1540	3,63	4,64		7.148,75
9.1.6	91930	SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	645	7,87	10,06		6.491,38
9.1.7	91981	SINAPI 01/2023	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	29	43,7	55,88		1.620,62
9.1.8	92006	SINAPI 01/2023	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	100	34,14	43,66		4.365,82
9.1.9	91992	SINAPI 01/2023	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	90	36,28	46,39		4.175,54
9.1.10	97610	SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	185	15,16	19,39		3.586,52
9.1.11	97593	SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	78	137,89	176,33		13.754,03
9.1.12	97583	SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	78	83,4	106,65		8.318,85
9.2			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						4.744,63
9.2.1	89401	SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	81	9,25	11,83		958,14
9.2.2	89402	SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	90	10,59	13,54		1.218,82
9.2.3	89404	SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	27	5,65	7,23		195,08
9.2.4	89866	SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	32	5,76	7,37		235,71
9.2.5	1167	ORSE 11/2022	T8 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UN	26	8	10,23		265,99
9.2.6	1168	ORSE 11/2022	T8 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UN	26	8,3	10,61		275,97
9.2.7	86884	SINAPI 01/2023	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11	9,47	12,11		133,21
9.2.8	86882	SINAPI 01/2023	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11	20,97	26,82		294,98
9.2.9	89418	SINAPI 01/2023	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	16	14,84	18,98		303,64
9.2.10	89352	SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12	32,51	41,57		498,89
9.2.11	89353	SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	35,6	45,53		364,20
9.3			INSTALAÇÃO SANITÁRIA						20.601,72
9.3.1	89714	SINAPI 01/2023	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	305	32,07	41,01		12.508,39
9.3.2	98102	SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	11	162,55	207,87		2.286,56
9.3.3	98108	SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	11	412,8	527,89		5.806,78
10			APARELHOS E LOUÇAS						53.404,00
10.1	86932	SINAPI 01/2023	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	27	511,92	654,64		17.875,37
10.2	86902	SINAPI 01/2023	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	27	295,81	378,28		10.213,61
10.3	86889	SINAPI 01/2023	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	842,59	1.077,50		9.697,54
10.4	86872	SINAPI 01/2023	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	689,01	855,53		7.699,77
10.5	100849	SINAPI 01/2023	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	27	35,98	46,01		1.242,30
10.6	C3442	SEINFRA	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	9	439,14	561,57		5.054,15
10.7	C0797	SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	m	23	10,33	13,21		303,83

PREFEITURA MUNICIPAL DE
 Nº 12.67
 ASS. 21.888,88
 157,64
 72.736,33
 1.707,32

10.8	4545 ORSE 11/2022	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeltoalha, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	23	51,59		
11		PINTURA					
11.1	95626 SINAPI 01/2023	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	4392,36	15,45		
11.2	100746 SINAPI 01/2023	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	265		27,03	7.163,97
11.3	C1207 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	4392,36	15,09	19,30	84.759,78
12		REDE DE ESGOTO					24.632,13
12.1	98094 SINAPI 01/2023	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	7	2.247,58	2.874,21	20.119,44
12.2	1708 ORSE 11/2022	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	7	492,95	630,38	4.412,69
13		PASSEIO EXTERNO					6.783,29
13.1	94992 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	66		102,78	6.783,29
14		LIMPEZA GERAL DA OBRA					4.580,89
14.1	2450 ORSE 11/2022	Limpeza geral	m²	1764,62	2,03	2,60	4.580,89
Total com BDI						980.746,64	

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITI
 Nº 65,97 1.517,39
 ASS 178.705,62
 19,76 85.781,88

Buriti-ma, 13 de Fevereiro de 2023

Godenilson Armino Silva
 Eng-Civil
 CREA - 190758963-4



Obra
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE
PRÉDIOS PÚBLICOS DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA
MUNICIPAL DE SAUDE.

Bancos
SINAPI - 01/2023 -
Maranhão
ORSE - 11/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027.1 - Ceará
SEDOP 05/2022-

B.D.I.
27,88%

Encargos
Desonerado:
Horista:
85,68%
Mensalista:
49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
0		ADMINISTRAÇÃO					64.524,88
0.1	C4990 SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	450	2,34	2,99	1.346,58
0.2	C4991 SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	450	2,34	2,99	1.346,58
0.3	90776 SINAPI 01/2023	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	328	27,07	34,62	11.354,41
0.4	90777 SINAPI 01/2023	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	270	96,17	122,98	33.205,19
0.5	5088 ORSE 11/2022	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	56,7	238,21	304,62	17.272,12
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					45.637,92
1.1	98524 SINAPI 01/2023	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF_05/2018	m²	630	2,41	3,08	1.941,60
1.2	10004 SEDOP 05/2022	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	6,3	387,32	495,30	3.120,42
1.3	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	126	44,07	56,36	7.100,95
1.4	18 ORSE 11/2022	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	63	10,96	14,02	882,99
1.5	17 ORSE 11/2022	Demolição de reboco	m²	94,5	6,93	8,86	837,47
1.6	97650 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	964,91	5,73	7,33	7.070,40
1.7	C1045 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	m²	964,91	10,58	13,53	13.054,95
1.8	97640 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	126	1,31	1,68	211,08
1.9	97626 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	18,9	472,42	604,13	11.418,07
2		INFRAESTRUTURA					159.086,78
2.1	93358 SINAPI 01/2023	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	112,5	66,81	85,44	9.611,62
2.2	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	112,5	44,07	56,36	6.340,13
2.3	26 ORSE 11/2022	Coleta e carga manuais de entulho	m³	67,5	13,85	17,71	1.195,52
2.4	30104 AGETOP CIVIL 04	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	162,00	66,67	85,26	13.811,73
2.5	98655 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	112,5	621,35	794,58	89.390,52
2.6	94304 SINAPI 01/2023	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILHO-ARENOSO. AF_05/2016	m³	112,5	64,12	82,00	9.224,62
2.7	94965 SINAPI 01/2023	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	49,5	468,23	596,21	29.512,64
3		SUPERESTRUTURA					26.787,72
3.1	93204 SINAPI 01/2023	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	103,5	65,23	83,42	8.633,57
3.2	101963 SINAPI 01/2023	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8*4). AF_11/2020	m²	72	197,17	252,14	18.154,15
4		ELEVAÇÃO					38.993,05
4.1	154 ORSE 11/2022	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m (faco), com argamassa traço 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m³	310,5	53,83	68,84	21.374,14
4.2	101161 SINAPI 01/2023	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	27	188,63	241,22	6.512,94
4.3	7586 ORSE 11/2022	Cimbramento de madeira com barrotes seção 6x5cm, para estruturas altas ou Reservatórios, inclusive rampa em tábuas.	m³	103,5	83,91	107,30	11.105,98
5		COBERTURA					196.979,03
5.1	92539 SINAPI 01/2023	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m³	964,91	62,03	104,90	101.219,02
5.2	94201 SINAPI 01/2023	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m³	964,91	38,53	49,27	47.543,20
5.3	94224 SINAPI 01/2023	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CEMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	99	20,88	26,70	2.643,43
5.4	98111 SINAPI 01/2023	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	202,5	69,69	89,12	18.046,71
5.5	96113 SINAPI 01/2023	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	m²	202,5	34,81	44,52	9.014,29
5.6	208 ORSE 11/2022	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m²	964,91	12,7	16,24	15.670,87
	4872 ORSE 11/2022	Cotocação de calha em chapa de zinco (exclusive calha)	m	200	11,11	14,21	2.841,49
6		REVESTIMENTO					52.261,48

6.1	87878 SINAPI 01/2023	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	621	5,27	3.271,84
6.2	3316 ORSE 11/2022	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2,8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	621	41,2	25.197,90
6.3	87535 SINAPI 01/2023	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	m²	239,09	31,73	8.493,69
6.4	93390 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	95,09	27,78	8.442,43
6.5	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	144	52,98	8.855,64
7		PISO			48,09	21.051,64
7.1	95240 SINAPI 01/2023	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2015	m²	144	15,91	2.929,78
7.2	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	144	48,09	8.855,64
7.3	98679 SINAPI 01/2023	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	144	33,37	6.144,99
7.4	98695 SINAPI 01/2023	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	19,8	123,27	3.121,23
8		ESQUADRIAS				105.509,59
8.1	100701 SINAPI 01/2023	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	9,24	696,89	8.234,53
8.2	100687 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	969,86	16.123,34
8.3	90842 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	955,32	15.881,62
8.4	100689 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	1.057,42	17.578,97
8.5	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	12,1	770,53	11.922,78
8.6	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	36,3	770,53	35.768,34
9		INSTALAÇÕES				332.262,96
9.1		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				185.533,84
9.1.1	101876 SINAPI 01/2023	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	13	86,07	1.430,86
9.1.2	93653 SINAPI 01/2023	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	22	9,46	266,14
9.1.3	91853 SINAPI 01/2023	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	220	6,98	1.963,73
9.1.4	91925 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMP, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4400	3,78	21.269,00
9.1.5	91926 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMP, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4400	3,79	21.325,27
9.1.6	91930 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MMP, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4400	8,66	48.727,40
9.1.7	91981 SINAPI 01/2023	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2017	UN	225	37,43	10.769,73
9.1.8	92006 SINAPI 01/2023	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	225	29,27	8.421,86
9.1.9	92002 SINAPI 01/2023	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	225	39,86	11.468,92

9.1.10	91992 SINAPI 01/2023	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	225	31,26	39,98	8.794,44
9.1.11	97610 SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	220	15,47	19,78	4.852,27
9.1.12	97593 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	110	186,94	239,06	26.296,48
9.1.13	97609 SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	220	14,12	18,06	3.972,46
9.1.14	97583 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	110	115,70	147,96	18.275,29
9.2		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					70.016,46
9.2.1	89401 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1035	9,25	11,83	12.242,91
9.2.2	89402 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	450	10,59	13,54	6.094,12
9.2.3	89404 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	594	5,65	7,23	4.291,78
9.2.4	89866 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	594	5,76	7,37	4.375,34
9.2.5	1167 ORSE 11/2022	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UN	33	8	10,23	337,60
9.2.6	1168 ORSE 11/2022	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UN	332	8,3	10,61	3.523,86
9.2.7	86884 SINAPI 01/2023	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	270	9,47	12,11	3.269,78
9.2.8	86882 SINAPI 01/2023	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1,1/4 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	270	20,97	26,82	7.240,44
9.2.9	89418 SINAPI 01/2023	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	270	14,84	18,98	5.123,90
9.2.10	89352 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	270	32,51	41,57	11.224,92
9.2.11	89353 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	270	35,6	45,53	12.291,83
9.3		INSTALAÇÃO SANITÁRIA					76.712,65
9.3.1	89714 SINAPI 01/2023	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	525	32,07	41,01	21.530,84
9.3.2	98102 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	75	162,55	207,87	15.590,17
9.3.3	98108 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	75	412,8	527,89	39.591,65
10		APARELHOS E LOUÇAS					47.485,44
10.1	86932 SINAPI 01/2023	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	511,92	654,64	8.510,36
10.2	86902 SINAPI 01/2023	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	295,81	378,28	4.917,66
10.3	86889 SINAPI 01/2023	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	842,59	1.077,50	14.007,55
10.4	86872 SINAPI 01/2023	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	669,01	855,53	11.121,89
10.5	100849 SINAPI 01/2023	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	13	35,98	46,01	598,15
10.6	C3442 SEINFRA	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	13	438,14	561,57	7.300,44
10.7	C0797 SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	m	13	10,33	13,21	171,73
10.8	4545 ORSE 11/2022	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 esbeteira, 01 papelera, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	13	51,59	65,97	857,65
11		PINTURA					192.397,43
11.1	95626 SINAPI 01/2023	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1410	15,45	19,76	27.858,02
11.2	2289 ORSE 11/2022	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta ova latex convencional para	m²	3274,42	19,44	24,86	81.401,66
11.3	100748 SINAPI 01/2023	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	738	21,14	27,03	19.950,97
11.4	C1207 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS COMASSA ACRÍLICA	m²	3274,42	15,09	19,30	63.186,78
12		REDE DE ESGOTO					45.559,67
12.1	98094 SINAPI 01/2023	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	13	2.247,58	2.874,21	37.364,67
12.2	1708 ORSE 11/2022	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	13	492,95	630,38	8.195,00
13		PASSEIO EXTERNO					30.062,32
13.1	94892 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	292,5	60,37	102,78	30.062,32
14		LIMPEZA GERAL DA OBRA					2.504,87
14.1	2450 ORSE 11/2022	Limpeza geral	m²	964,91	2,03	2,80	2.504,87

Total Geral com BDI

1.361.104,78

Buriti-ma, 13 de Fevereiro de 2023

Jodenilson Araújo Silva
 Eng-Civil
 CREA - 190760963-4



Obra EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL.	Bancos SINAPI - 01/2023 - Maranhão ORSE - 11/2022 - Sergipe SEINFRA - 027.1 - Ceará SEGOP 05/2022- AGETOP CIVIL 04/2022	B.D.I. 27,88%	Encargos Desonerado: Horista: 85,68% Mensalista: 49,33%
--	--	-------------------------	---

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
0		ADMINISTRAÇÃO					54.236,07
0.1	C4990 SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	50	2,34	2,99	149,62
0.2	C4991 SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	50	2,34	2,99	149,62
0.3	90776 SINAPI 01/2023	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480	27,07	34,62	16.616,22
0.4	90777 SINAPI 01/2023	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192	96,17	122,98	23.612,58
0.5	5088 ORSE 11/2022	Barração para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	45	238,21	304,62	13.708,03
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					21.812,80
1.1	98524 SINAPI 01/2023	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	390,8	2,41	3,08	1.204,41
1.2	10004 SEDOP 05/2022	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	6	387,32	495,30	2.971,83
1.3	18 ORSE 11/2022	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	140	10,86	14,02	1.962,19
1.4	17 ORSE 11/2022	Demolição de reboco	m²	120	6,93	8,86	1.063,45
1.5	97650 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	326,7	5,73	7,33	2.393,90
1.6	C1045 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	m²	326,7	10,58	13,53	4.420,15
1.7	97640 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	326,7	1,31	1,88	547,30
1.9	97626 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	12	472,42	604,13	7.249,57
2		INFRAESTRUTURA					35.099,47
2.1	93358 SINAPI 01/2023	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	10	66,81	85,44	854,37
2.2	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	18	44,07	58,36	1.014,42
2.3	26 ORSE 11/2022	Coleta e carga manuais de entulho	m³	10,5	13,85	17,71	185,97
2.4	30104 AGETOP CIVIL 04/2022	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	60,00	66,67	85,26	5.115,46
2.5	98655 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	30	621,35	794,58	23.837,47
2.6	94304 SINAPI 01/2023	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016	m³	15	84,12	82,00	1.229,95
2.7	94965 SINAPI 01/2023	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1,2,3,2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,8	466,23	596,21	2.861,83
3		SUPERESTRUTURA					4.961,79
3.1	93204 SINAPI 01/2023	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	15,2	65,23	83,42	1.267,93
3.2	101963 SINAPI 01/2023	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	14,65	187,17	252,14	3.693,87
4		ELEVAÇÃO					4.527,69
4.1	154 ORSE 11/2022	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m (facão), com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m³	45,6	53,83	68,84	3.139,00
4.2	101161 SINAPI 01/2023	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	4,2	188,63	241,22	1.013,12
4.3	7586 ORSE 11/2022	Cimbramento de madeira com barrotes seção 6x6cm, para estruturas altas ou Reservatórios, inclusive rampa em lâmbua.	m³	3,5	83,91	107,30	375,56
5		COBERTURA					73.859,48
5.1	92539 SINAPI 01/2023	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	326,7	82,03	104,90	34.270,82
5.2	94201 SINAPI 01/2023	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	326,7	38,53	49,27	16.097,22
5.3	94224 SINAPI 01/2023	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	30	20,88	26,70	801,04
5.4	96113 SINAPI 01/2023	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	m²	326,7	34,81	44,52	14.543,06

5.5	208 ORSE 11/2022	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m²	328,7			
	4872 ORSE 11/2022	Colocação de calha em chapa de zinco (exclusive calha)	m	200			
6		REVESTIMENTO					
6.1	87878 SINAPI 01/2023	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	180		5,27	948,36
6.2	3316 ORSE 11/2022	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	180		40,58	7.303,74
6.3	87535 SINAPI 01/2023	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	55		35,53	1.953,68
6.4	93390 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	35		67,75	2.371,28
6.5	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	20		61,50	1.229,95
7		PISO					41.688,59
7.1	95240 SINAPI 01/2023	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2018	m²	328,7		20,35	6.648,94
7.2	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	328,7		61,50	20.091,23
7.3	98679 SINAPI 01/2023	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	326,7		42,67	13.941,45
7.4	98695 SINAPI 01/2023	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6,4		157,64	1.006,88
8		ESQUADRIAS					34.293,05
8.1	100701 SINAPI 01/2023	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	1,6		891,18	1.425,89
8.2	100687 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4		1.240,26	4.961,03
8.3	90842 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4		1.221,66	4.886,65
8.4	100689 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5		1.352,23	6.761,14
8.5	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,6		985,35	6.503,33
8.6	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,9		985,35	9.755,00
9		INSTALAÇÕES					47.591,34
9.1		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					29.307,83
9.1.1	101876 SINAPI 01/2023	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 8 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2		115,33	230,67
9.1.2	93653 SINAPI 01/2023	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20		12,69	253,71
9.1.3	91853 SINAPI 01/2023	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	280		9,87	2.764,25
9.1.4	91925 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	360		3,90	1.404,12
9.1.5	91926 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	860		4,64	4.085,00
9.1.6	91930 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 8 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	390		10,06	3.925,02
9.1.7	91981 SINAPI 01/2023	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	18		55,88	1.005,90
9.1.8	92006 SINAPI 01/2023	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	40		43,66	1.746,33
9.1.9	91992 SINAPI 01/2023	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	40		46,39	1.855,79
9.1.1	97610 SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	110		19,39	2.132,53
9.1.1	97593 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	35		176,33	6.171,68
9.1.1	97583 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	35		106,65	3.732,82
9.2		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					2.313,56
9.2.1	89401 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	42		11,83	496,81

9.2.2	89402 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	40	10,59	13,54	541,70
9.2.3	89404 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15	5,65	7,23	108,38
9.2.4	89866 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	15	5,76	7,37	110,49
9.2.5	1167 ORSE 11/2022	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UN	15	8	10,23	153,46
9.2.6	1168 ORSE 11/2022	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UN	12	8,3	10,81	127,37
9.2.7	86884 SINAPI 01/2023	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	9,47	12,11	72,66
9.2.8	86882 SINAPI 01/2023	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	20,97	28,82	160,90
9.2.9	89418 SINAPI 01/2023	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	14,84	18,98	151,82
9.2.1	89352 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	32,51	41,57	207,87
9.2.1	89353 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	35,6	45,53	182,10
9.3		INSTALAÇÃO SANITÁRIA					15.969,95
9.3.1	89714 SINAPI 01/2023	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	210	32,07	41,01	8.612,33
9.3.2	98102 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	10	162,55	207,87	2.078,69
9.3.3	98108 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF_12/2020	UN	10	412,8	527,89	5.278,89
10		APARELHOS E LOUÇAS					30.547,90
10.1	86932 SINAPI 01/2023	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	511,82	654,64	9.165,01
10.2	86902 SINAPI 01/2023	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, "44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	295,81	378,28	5.295,95
10.3	86889 SINAPI 01/2023	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,80 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	842,59	1.077,50	6.465,02
10.4	86872 SINAPI 01/2023	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	689,01	855,53	5.133,18
10.5	100849 SINAPI 01/2023	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	14	35,98	46,01	644,16
10.6	C3442 SEINFRA	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	6	439,14	561,57	3.389,43
10.7	C0797 SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	m	6	10,33	13,21	79,26
10.8	4545 ORSE 11/2022	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeltoalha, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	6	51,59	65,97	395,84
11		PINTURA					76.903,08
11.1	95626 SINAPI 01/2023	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1851,44	15,45	19,76	36.579,75
11.2	100746 SINAPI 01/2023	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	170	21,14	27,03	4.585,75
11.3	C1207 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	1851,44	15,09	19,30	35.727,41
12		REDE DE ESGOTO					14.018,36
12.1	98094 SINAPI 01/2023	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	4	2.247,58	2.874,21	11.496,82
12.2	1708 ORSE 11/2022	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	4	482,95	630,38	2.521,54
13		PASSEIO EXTERNO					3.288,87
13.1	94992 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	32	80,37	102,78	3.288,87
14		LIMPEZA GERAL DA OBRA					848,10
14.1	2450 ORSE 11/2022	Limpeza geral	m²	328,7	2,03	2,60	848,10
Total Geral com BDI							457.483,84

Suritiba-ma, 13 de Fevereiro de 2023

Jodenilson Araújo Silva
Eng. Civil
CREA 190756963-4



Obra
CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS
DE ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DE
RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

Bancos
SINAPI - 01/2023 - Maranhão
ORSE - 11/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027.1 - Ceará
SEDOP 05/2022 -
AGETOP CIVIL 04/2022

B.D.I.
27,88%

Encargos
Desonerado:
Horista:
Mensalista:
49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
0		ADMINISTRAÇÃO					123.227,38
0.1	C4990 SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	800,00	2,34	2,99	2.393,91
0.2	C4991 SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	800,00	2,34	2,99	2.393,91
0.3	90776 SINAPI 01/2023	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	327,15	27,07	34,62	11.324,99
0.4	90777 SINAPI 01/2023	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	269,07	96,17	122,98	33.091,19
0.5	5088 ORSE 11/2022	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	243,00	238,21	304,62	74.023,38
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					268.778,33
1.1	98524 SINAPI 01/2023	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF_05/2018	m²	2.700,00	2,41	3,08	8.321,15
1.2	10004 SEDOP 05/2022	Placa da obra em chapa galvanizada	M2	162,00	387,32	495,30	80.239,38
1.3	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	270,00	44,07	56,36	15.216,31
1.4	18 ORSE 11/2022	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	M2	418,75	10,96	14,02	5.869,06
1.5	17 ORSE 11/2022	Demolição de reboco	M2	445,50	6,88	8,86	3.948,06
1.6	97650 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5.029,09	5,73	7,33	36.850,76
1.7	C1045 SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	M2	5.029,09	10,58	13,53	68.042,07
1.8	97640 SINAPI 01/2023	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	810,00	1,31	1,68	1.356,93
1.9	97626 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	81,00	472,42	604,13	48.934,59
2		INFRAESTRUTURA					363.274,89
2.1	93358 SINAPI 01/2023	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	270,00	68,81	85,44	23.067,89
2.2	97622 SINAPI 01/2023	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	270,00	44,07	56,36	15.216,31
2.3	26 ORSE 11/2022	Coleta e carga manual de entulho	m³	162,00	13,85	17,71	2.869,24
2.4	30104 AGETOP CIVIL 0	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	162,00	66,67	85,26	13.811,73
2.5	98655 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESURA. AF_09/2018	M	270,00	821,36	794,58	214.537,24
2.6	94304 SINAPI 01/2023	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016	m³	162,00	64,12	82,00	13.283,46
2.7	84965 SINAPI 01/2023	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	135,00	468,23	596,21	80.489,01
3		SUPERESTRUTURA					158.337,82
3.1	83204 SINAPI 01/2023	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2018	M	810,00	85,23	83,42	67.567,06
3.2	101963 SINAPI 01/2023	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	360,00	197,17	252,14	90.770,76
4		ELEVAÇÃO					205.044,54
4.1	154 ORSE 06/2022	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m (facão), com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m²	2.530,00	52,72	67,42	170.568,39
4.2	101161 SINAPI 05/2022	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	m²	72,00	167,29	213,93	15.402,99
4.3	7586 ORSE	Climbamento de madeira com barrotes seção 6x6cm, para estruturas altas ou Reservatórios, inclusive rampa em tábua.	m²	193,73	76,99	98,45	19.073,16
5		COBERTURA					1.017.244,61
5.1	92539 SINAPI 01/2023	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	5.029,09	82,03	104,90	527.551,10
5.2	94201 SINAPI 01/2023	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	5.029,09	38,53	49,27	247.794,02
5.3	94224 SINAPI 01/2023	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CEMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2018	M	1.570,00	20,88	26,70	41.921,11
5.4	96111 SINAPI 01/2023	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	910,00	69,69	89,12	81.098,81
5.5	96113 SINAPI 01/2023	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	M2	740,00	34,81	44,52	32.941,12
5.6	208 ORSE 11/2022	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	M2	5.029,09	12,7	16,24	81.676,20
	4872 ORSE 11/2022	Colocação de calha em chapa de zinco (exclusive calha)	m	300,00	11,11	14,21	4.262,24
6		REVESTIMENTO					408.159,56
6.1	87878 SINAPI 01/2023	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	5.060,00	4,12	5,27	26.659,40
6.2	3316 ORSE 11/2022	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	5.060,00	31,73	40,58	205.316,20
6.3	87535 SINAPI 01/2023	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_09/2014	m²	1.755,00	27,78	35,53	62.346,49

6.4	93390 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_09/2014	m²	945,00	52,98	61,50	49.812,97
6.5	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_09/2014	m²	810,00	48,09		117.883,44
7		PISO					
7.1	95240 SINAPI 01/2023	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2018	m³	810,00	15,91	20,35	16.480,02
7.2	93391 SINAPI 01/2023	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_09/2014	m²	810,00	48,09	61,50	49.812,97

7.3	98679 SINAPI 01/2023	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	810,00		42,67	34.565,58
7.4	98695 SINAPI 01/2023	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	108,00	33,37	157,64	17.024,87
8		ESQUADRIAS			123,27		376.351,01
8.1	100701 SINAPI 01/2023	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	27,00	698,89	891,18	24.061,94
8.2	100687 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	54,00		1.240,26	66.973,88
8.3	90842 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	54,00	989,86	1.221,66	65.969,81
8.4	100689 SINAPI 01/2023	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	54,00	966,32	1.352,23	73.020,35
8.5	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	59,40	1.057,42	985,35	58.530,01
8.6	94562 SINAPI 01/2023	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	89,10		985,35	87.795,02
9		INSTALAÇÕES			770,53		702.061,87
9.1		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					418.190,85
9.1.1	101876 SINAPI 01/2023	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	66,00		115,33	7.612,11
9.1.2	93653 SINAPI 01/2023	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	358,00	90,19	12,69	4.541,48
9.1.3	91853 SINAPI 01/2023	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.340,00	9,82	9,87	23.101,27
9.1.4	91925 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	5.537,25		3,90	21.597,16
9.1.5	91926 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	5.537,25		4,64	25.704,16
9.1.6	91930 SINAPI 01/2023	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 8 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	5.537,25		10,06	55.727,75
9.1.7	91981 SINAPI 01/2023	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	435,00		55,88	24.309,35
9.1.8	92006 SINAPI 01/2023	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	435,00	43,7	43,66	18.991,33
9.1.9	92002 SINAPI 01/2023	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	435,00	34,14	50,97	22.173,24
9.1.10	91992 SINAPI 01/2023	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	435,00	39,88	46,39	20.181,77
9.1.11	97610 SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	537,00	36,28	19,39	10.410,61
9.1.12	97593 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	537,00	15,16	176,33	94.691,21
9.1.13	97609 SINAPI 01/2023	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	537,00	137,89	18,06	9.696,42
9.1.14	97583 SINAPI 01/2023	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	UN	537,00	14,12	115,7	79.452,99
9.2		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA			115,7	147,96	148.391,72
9.2.1	89401 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	M	2.035,35	9,25	11,83	24.075,90
9.2.2	89402 SINAPI 01/2023	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	M	900,00	10,59	13,54	12.188,24
9.2.3	89404 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	UN	1.188,00	5,65	7,23	8.583,56
9.2.4	89866 SINAPI 01/2023	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	UN	1.598,00	5,76	7,37	11.770,69
9.2.5	1167 ORSE 11/2022	T8 90° de pvc rígido soldável, marrom dâtm = 20mm	un	717,30	8	10,23	7.338,27
9.2.6	1168 ORSE 11/2022	T8 90° de pvc rígido soldável, marrom dâtm = 25mm	un	717,30	8,3	10,81	7.613,45
9.2.7	86884 SINAPI 01/2023	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	516,00	9,47	12,11	6.248,88
9.2.8	86882 SINAPI 01/2023	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	516,00	20,87	26,82	13.837,28
9.2.9	89418 SINAPI 01/2023	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	UN	516,00	14,84	18,98	9.792,33
9.2.10	89352 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2021	UN	516,00	32,51	41,57	21.452,07
9.2.11	89353 SINAPI 01/2023	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2021	UN	516,00	35,8	45,53	23.491,04
9.3		INSTALAÇÃO SANITÁRIA					137.479,30
9.3.1	89714 SINAPI 01/2023	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_09/2022	M	930,29	32,07	41,01	38.152,03
9.3.2	98102 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	135,00	162,55	207,87	28.062,31
9.3.3	98108 SINAPI 01/2023	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	135,00	412,8	527,89	71.264,97
10		APARELHOS E LOUÇAS					298.246,30
10.1	86932 SINAPI 01/2023	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL, CROMADO, 1/2 X 40CM	UN	81,00	511,82	654,64	53.026,11
10.2	86902 SINAPI 01/2023	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, 44 X 36,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	81,00	295,81	376,28	30.640,83
10.3	86889 SINAPI 01/2023	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,80 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	81,00	842,59	1077,50	87.277,83
10.4	86872 SINAPI 01/2023	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	81,00	888,01	855,53	69.297,93
10.5	100849 SINAPI 01/2023	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	81,00	35,98	46,01	3.726,91
10.6	C3442 SEINFRA	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	81,00	439,14	561,57	45.487,35



PREFEITURA MUN. BURITI/MA
 Nº _____
 Ass. _____

10.7	C0797 SEINFRA	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	111,00	10,33	13,21	1.466,31
10.8	4545 ORSE 11/2022	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeltoalha, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	111,00		65,97	7.323,04
11		PINTURA				51,58	541.203,47
11.1	95626 SINAPI 01/2023	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2018	m²	6.088,34	15,45	19,76	120290,18
11.2	2289 ORSE 11/2022	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	14.206,13		24,86	353162,60
11.3	100746 SINAPI 01/2023	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1.057,50	18,44	27,03	28588,28
11.4	C1207 SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	2.029,45	21,14 15,09	19,30	39162,41
12		REDE DE ESGOTO					94.623,92
12.1	98094 SINAPI 01/2023	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	27,00		2874,21	77603,54
12.2	1708 ORSE 11/2022	Fossa edáfica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	27,00	2.247,56	630,38	17020,38
13		PASSEIO EXTERNO			492,95		60.124,64
13.1	94992 SINAPI 01/2023	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	585,00		102,78	60.124,64
14		LIMPEZA GERAL DA OBRA			60,37		15.841,16
14.1	2450 ORSE 11/2022	Limpeza geral	m²	6.102,22	2,03	2,60	15.841,16
				Total Geral com BDI		4.750.402,96	

Buriti-ma, 13 de Fevereiro de 2023

Jodenilson Araújo Silva
 Eng.º Civil
 CREA - 190756963-4